Städteleitbild

Schwaan – Am Südtor Rostocks

Vorwort

Liebe Schwaanerinnen und Schwaaner,
liebe Freunde der Stadt,

das Städteleitbild 2020 ist fertig. Am Anfang stand eine Idee, jetzt, knapp 18 Monate später, können wir Ihnen das Ergebnis vorstellen. Bei der Erarbeitung haben wir uns die Frage gestellt: „Was hat Schwaan, was andere Städte nicht haben?"

Wir haben Ziele aus der Fragestellung: „Wie sehen wir unsere Stadt im Jahr 2020?" abgeleitet und Maßnahmen und Projekte festgelegt, um diese Ziele zu erreichen.

Vielleicht finden auch Sie eine Ihrer Ideen und Visionen wieder. Ideen, die Sie den Mitgliedern unserer fünf Arbeitsgruppen oder auch bei der Umfrage im letzten Jahr genannt haben. Vielleicht haben Sie aber auch mitgearbeitet, aktiv, für ein schöneres Schwaan. Danke dafür.

Natürlich ist noch nicht alles gut, aber wir wollen nach vorn schauen und deshalb steht unser Städteleitbild unter dem Motto:

„Schwaan und seine Bürger – gemeinsam in das nächste Jahrzehnt."

Das Projekt ist fertig, doch unsere Arbeit noch lange nicht. Jetzt geht es an die Umsetzung. Deshalb bitten wir jeden Schwaaner, das Städteleitbild mit seinem umfangreichen Maßnahmenkatalog Wirklichkeit werden zu lassen.

Vielen Dank und viel Spaß beim Lesen

Ina Blank, Heiko Brunner, Gerd Dümmel, Horst Lippert, Klaus Niemann, Ralf Scheiner

Umwelt, Natur und Landwirtschaft

Stärken

· Abwechslungsreiche, unzerstörte Landschaft mit den Flüssen Warnow und Beke
· „Grüne Lungen" durch die Nadel- und Mischwälder
· Biotope mit einem großen Wildreichtum

Ziele

· Erhaltung der intakten Natur
· Die Natur für den Menschen erlebbar machen
· Sparsamer Umgang mit der Energie
· Entwicklung regenerativer Energien
· moderne Abfallwirtschaft
· Förderung der ökologischen Landwirtschaft und des Umweltbewusstseins
· Mitwirkung bei den regionalen ökologischen Initiativen

Erste Maßnahmen und Projekte

- Erarbeitung einer städtischen Umweltsatzung, als Rechtsgrundlage:
  Auf der Basis der Satzung können Umweltsünder zur Rechenschaft gezogen werden.
- Übernahme von Baumpatenschaften:
  Einzelne Bürger, Familien, Vereine oder Unternehmen übernehmen Patenschaften und fördern so den Baumbestand im Stadtgebiet.
- Natur-Informationsveranstaltungen:
  Auf geführten Wanderungen durch die Region werden die Besonderheiten und Schutzbedürftigkeit unserer Pflanzen und Tiere den Bürgern erläutert.

Weitere Maßnahmen und Projekte

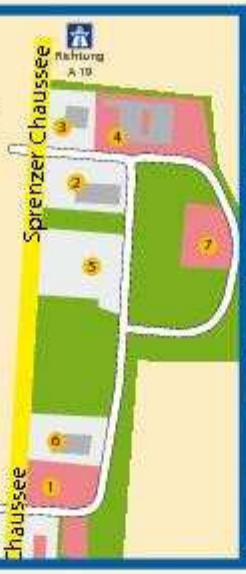
- Erneuerung und Erweiterung des Naturlehrpfades im Lindenbruch
- Bei Neuausweisung von Gewerbeflächen besteht Vorrang für mittelständische heimische Betreibe
- In öffentlichen Gebäuden werden das Energie-Management und der Einsatz moderner Energietechnik forciert
- Intensivierung der kommunalen Umweltberatung mit dem Ziel der umfassenden Erläuterung und Aufklärung der Schwaaner Bürger über bestehende Gesetze und Verordnungen
- Aktionen in der Schule durchführen
- Durch Schilder und Stände über die Natur besser informieren
- Gemeinsam mit dem NABU Projekt zum Schutz und Betreuung der Fledermäuse in der alten Ziegelei in der Niendorfer Chaussee
- Umwelttag erhalten

Stadt Schwaan
Gewerbegebiet-Ost

Es sind noch Freie Flächen vorhanden!

Kontakt:
Stadt Schwaan
Pferdemarkt 2
18258 Schwaan

Telefon: 03844 - 84110
Fax: 03844 - 841155
E-Mail: stadt-schwaan@mvnet.de



Arbeit, Wirtschaft, Bildung

Stärken:

- Gute Lage durch kurze Fahrtzeiten zu großen Städten wie z. B.: 20 Minuten bis Rostock, 2 Stunden bis Hamburg, 2 Stunden bis Berlin
- Kurze Wege zu den Autobahnen A19 und A20
- Flugplatz Laage/Kronskamp in der Nähe
- Umsteigebahnhof für Rostock-Berlin, S-Bahn-Anbindung
- Gute Infrastruktur – hinsichtlich der Daseinsvorsorge gut ausgestattet: Schulbildung von der 1. bis zur 10 Klasse, Kunstmühle, Bibliothek, Reha-Klinik, medizinische und zahnmedizinische Grundversorgung, Senioreneinrichtungen, Zentrum der beruflichen Bildung

Ziele:

- Gute Zusammenarbeit zwischen Unternehmen, Stadtvertretung und Stadtverwaltung
- Nutzung der Potentiale des Wirtschaftsraumes Rostock
- Vermarktung des Gewerbegebietes
- Belebung der Innenstadt mit Ansiedlung von Kleinhandwerk
- Attraktiver Schulstandort mit Bildung von Klasse 1 – 10
- Schaffung von Ausbildungsplätzen in Schwaaner Unternehmen für Jugend und bessere Öffentlichkeitsarbeit der Unternehmen
- Schaffung von verkehrstechnischen Umsteigemöglichkeiten von Bus und Bahn für alle Bürger des Amtes Schwaan
- Förderung der Gesundheitswirtschaft

Erste Maßnahmen:

- Gründung eines gemeinnützigen Vereins als Netzwerk für die anderen Vereine und für die Beschaffung von Mitteln durch Sponsorensuche, Förderprogramme u.a. für Projekte
- Erstellung eines Flyers zur Vermarktung des Gewerbegebietes
- Organisation einer Lehrstellenbörse

Weitere Maßnahmen:

- Einbeziehung in Regiopole Rostock
- Gründung eines Gewerbevereins
- Unterstützung des Gewerbes bei der Organisation und Durchführung von Marktfesten
- Schaffung von Parkplätzen in Bahnhofsnähe
- Gründung eines Schulfördervereins
- Kontakte und Kooperationen mit Fachhochschulen und Universitäten suchen

Miteinander, Bürgerengagement, Vereine

Stärken:

· Ein breit gefächertes und gut geführtes Vereinsleben
· Großes, leidenschaftliches Einzelengagement im Ehrenamt
· Enge Zusammenarbeit der Kirchgemeinden

Ziele:

· Schaffung eines großen „Wir"-Gefühls für die Bürger der Stadt
· Verbesserung der Wertschätzung des Ehrenamtes
· Bereitstellung von vielfältigen, generationsübergreifenden Wohnkonzepten unter Einbindung von Menschen mit Behinderung
· Erweiterung der kulturellen und sportlichen Angebote für alle Altersgruppen

Erste Maßnahmen:

- Errichtung eines zentralen Kinderspielplatzes mit Generationengarten
- Offizielle Würdigung des Ehrenamtes zu Höhepunkten des Stadtlebens
- Erstellung eines gemeinsamen Veranstaltungskalenders

Weitere Maßnahmen:

- Errichtung eines „Haus der Generationen" als Begegnungs- und Beratungsstätte für alle Alters- und Interessengruppen mit Gründung eines Beirates
- Ball der Vereine mit Auszeichnung des „Ehrenamt des Jahres"
- Schaffung einer Wintereisbahn
- Gründung eines Bürgervereins
- Gewährleistung von Bademöglichkeiten an der Warnow
- Patenschaften zwischen Schule, Jugendklub und Seniorenklub
- Schaffung von Seniorenwohngemeinschaften
- Erweiterung und Verknüpfung der Events in Schwaan zu zentralen Veranstaltungen, die überregional beworben werden (bessere Darstellung im Internet)
- Verbesserungen für Menschen mit Behinderungen in der Innenstadt schaffen
- Beibehaltung der Förderungen für die Vereine

Städtebau, Innenstadt, Verkehr

Stärken:

· Typische, sanierte, norddeutsche Ackerbürgerstadt mit familiärem Flair
· Hervorragende verkehrstechnische Anbindung in allen Formen und Richtungen
· Landschaftlich reizvolle Umgebung

Ziele:

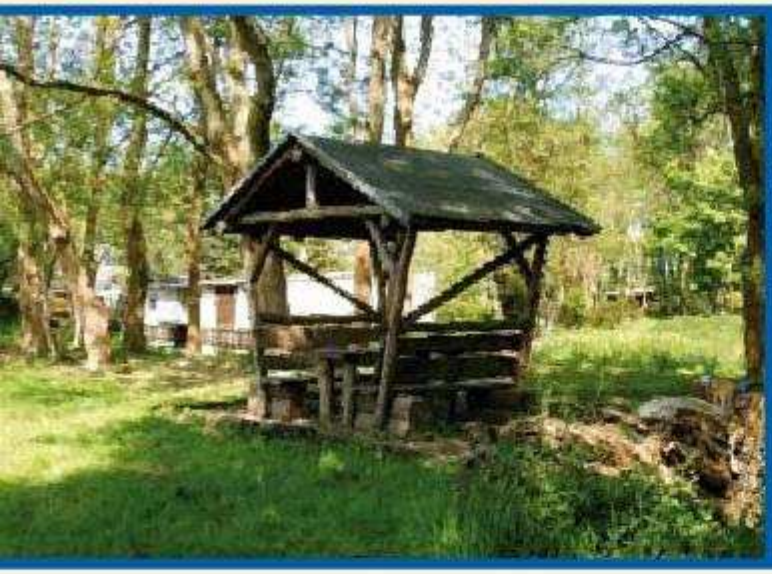
· Erhaltung der erreichten Ergebnisse der Sanierung der Innenstadt durch Weiterführung der Gestaltungssatzung für den innerstädtischen Bereich
· Erhöhung der touristischen Attraktivität für die Besucher der Stadt Schwaan

Erste Maßnahmen:

- Unterstützung von Fassadenbegrünungen zur Verschönerung des Innenstadtbereiches
- Durchführung von Marktfesten im Frühjahr und im Herbst
- Schaffung eines Wanderweges zur Obotritenhöhe

Weitere Maßnahmen:

- Bau eines zentralen Kinderspielplatzes mit Generationengarten
- Bereitstellung von schnellen Internetverbindungen für alle Haushalte der Stadt
- Beseitigung von privaten „Schandflecken"
- Gestaltung des Geländes am alten Gaswerk als Bootsanleger, Parkplatz und Imbiss
- Etablierung eines Bootverleihs
- Bau von Radwegen nach Letschow und nach Ziesendorf
- Schaffung von verkehrstechnischen Umsteigemöglichkeiten von Bus und Bahn für alle Bürger des Amtes Schwaan
- Nutzbarmachung des Gebäudes „Zur Börse" als Gaststätte und Museum
- Fußgängerfreundlichere Gestaltung der Innenstadt
- Gestaltung des Parks hinter der Kunstmühle
- Verschönerung des Bahnhofsbereiches
- Verbesserung der Beleuchtung in der Innenstadt



Freizeit, Tourismus und Kultur

Stärken:

- Nähe zur Ostseeküste und zur Mecklenburger Seenplatte
- Künstlerkolonie, Museum „Kunstmühle"
- Geschichtsträchtige Region mit der Burg Werle und dem herzoglichen Amt
- Reizvolle Landschaft mit Warnow und Beke
- Campingplatz
- Internationaler Radweg Berlin-Kopenhagen und internationaler Reiterweg

Ziele:

- Potential des Wirtschafts- und Touristikraumes Rostock sowie der Ostseeküste nutzen
- Außendarstellung von Schwaan verbessern
- Erweiterung der touristischen Ziele an der Warnow
- Die Kunstmühle weiterfördern und entwickeln
- Schwaan als anerkannter Erholungsort

Erste Maßnahmen:

- Marktfeste im Frühjahr und Herbst:
  Die Feste beleben die Innenstadt zusätzlich. Dadurch kann auf das Geschäftsleben der Stadt in der Region in der Vor- und Nachsaison aufmerksam gemacht werden.
- Belebung der Kulturlandschaft durch Angebote an Künstler:
  Mit der Erweiterung der Angebote für Künstler, durch geeignete Workshops oder Atelierwohnungen, erlangt der Ort mehr Aufmerksamkeit in der Kunstszene.
- Errichtung eines Aussichtspunktes auf der Obotritenhöhe:
  Dieses Ausflugsziel bietet einen Blick auf die Stadt Schwaan und trägt so zum Erlebnis „Natur" bei.

Weitere Maßnahmen:

- Ausbau „Zur Börse" als Museum/Gaststätte
- Erweiterung der touristischen Angebote auf dem Wasser durch die Warnowschifffahrt und einem Bootsverleih
- Beseitigung von privaten „Schandflecken" durch Gespräche mit den Eigentümern
- Gestaltung und Erweiterung der Wander- und Radwege (Radweg – Ziesendorf bis Hohen Sprenz; Wanderwege entlang der Warnow und Beke)
- Wanderweg zur Obotritenhöhe
- Schaffung einer Bürgerbegegnungsstätte
- Weitere Ausgestaltung der Touristinformation
- Weitere Vermarktung der touristischen Möglichkeiten (bessere Darstellung im Internet)

Danksagung

Wir bedanken und bei den Mitwirkenden, die in den abendlichen Versammlungen ihre Ideen in dieses Städteleitbild mit eingebracht haben und damit Schwaan für die Zukunft weiter lebens- und liebenswert machen wollen.

Mitwirkende beim Erstellen des Städteleitbildes 2020:

Maik Baun
Dirk Behm
Ina Blank
Hans-Jürgen Bramow
Heiko Brunner
Ingrid Buchta
Wolfgang Büttner
Gerd Dümmel
Hildegard Ebener
Hermann Ebener
Siegfried Faix
Falk Krüger
Volker Gallinat
Elizaveta Grebenschikova
Hannelore Hennings
Antje Kobs
Siegfried Kobs
Sieglinde Krause
Horst Lippert
Armin Lüth
Christa Marx
Wolfgang Matuschek
Birgit Nehls
Klaus Niemann
Eleonore Pahlke
Peter Piontkowski
Viola Präfke
Sabine Prestin
Sven Rusche
Gernot Schaak
Peter Schallmann
Jochen Schauer
Mathias Schauer
Ralf Scheiner
Holger Schlange
Holger Schramm
Holger Schult
Dr. Heike Schulz
Christiane Tadewald
Sylva Tkotsch
Jörg Ullrich
Ramona Voges
Birgit Vogt
Michael Vogt
Karl-Heinz Warning
Jürgen Wegner
Fritz Wolbring
Dr. Arite Wolf
Karola Zietz

Ausblick – Wie geht es weiter?

Ein Leitbild ist nur wirksam, wenn es akzeptiert und „gelebt" wird.

Mit Beginn der Erarbeitung haben wir vereinbart, dass das Städteleitbild der Stadtvertretung zur Beschlussfassung vorgelegt wird. Somit hat die Verwaltung eine Arbeitsgrundlage, an der die Bürger der Stadt Schwaan aktiv mitgearbeitet haben.

Aber nicht nur die Verwaltung ist gefragt, jeder Einzelne von uns kann etwas tun. Wir brauchen Schwaaner und Freunde der Stadt, die anpacken, die mitgestalten und unterstützen wollen.

Noch in diesem Jahr werden wir zum Beispiel einen gemeinnützigen Verein gründen. Seine Ziele sollen unter anderem sein:
· als „Dachverein" ein Netzwerk zwischen den Vereinen aufzubauen
· Mitstreiter zusammenzuführen
· Sponsoren und Förderer zu gewinnen.

Das vorliegende Städteleitbild ist ein Diskussionspapier. Denken Sie darüber nach, wenn es auch Ihre Meinung ist, unterstützen Sie uns, und wenn Sie neue Ideen, Wünsche oder Lösungen haben, lassen Sie es uns einfach wissen.

Impressum

Satz, Gestaltung, Druck FALCON Werbung & Produktion

Fotos Dirk Behm
FALCON Werbung & Produktion
Archiv Kunstmühle

Texte Ina Blank
Heiko Brunner
Gerd Dümmel
Elisaveta Grebenschikova
Horst Lippert
Klaus Niemann
Mathias Schauer
Ralf Scheiner

Touristinformation in der Kunstmühle
Mühlenstraße 12
18258 Schwaan
Fon 03844 891794
Fax 03844 8900335
www.ferien-schwaan.de
info@ferien-schwaan.de

Stadt Schwaan