Satzung der Gemeinde Vorbeck

über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Warnow-Beke"

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - KV M-V), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) sowie der §§ 1,2,6 und 7 des Kommunalabgabengesetzes – KAG M-V, jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Vorbeck vom **12.05.2023** folgende Satzung erlassen:

§ 1 Allgemeines

- (1) Die Gemeinde Vorbeck (nachfolgend "Gemeinde" genannt) ist Mitglied im Wasser- und Bodenverband "Warnow-Beke" (nachfolgend "Verband" genannt), der entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 Wassergesetz des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) in Verbindung mit § 40 Gesetz zur Ordnung des Wasserhaushalts (Wasserhaushaltsgesetz WHG) die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung für sie wahrnimmt. Dem Verband können gemäß § 4 GUVG weitere Aufgaben obliegen.
- (2) Die Mitgliedschaft der Gemeinde besteht gemäß § 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen. Außerdem erstreckt sich die Mitgliedschaft auf gemeindeeigene Grundstücke, auch wenn sie keiner Grundsteuerpflicht unterliegen.
- (3) Die Gemeinde hat dem Verband aufgrund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz WVG) in der zurzeit gültigen Fassung und der Verbandssatzung Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist.

§ 2 Gebührengegenstand

- (1) Die von der Gemeinde nach § 1 Abs. 3 zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Abs. 1 bis 3 des Kommunalabgabengesetzes KAG M-V durch Gebühren denjenigen auferlegt, die Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Gemeinde, die im Einzugsgebiet des Verbandes liegen. In den Fällen des § 1 Abs. 2 Satz 2 ist die Gemeinde bevorteilt.
- (2) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist das Grundstück im grundbuchrechtlichen Sinne.
- (3) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den durch den Wasser- und Bodenverband "Warnow-Beke" gegenüber der Gemeinde Vorbeck für das jeweilige Kalenderjahr erhobenen Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (4) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, solange und soweit sie für das jeweilige Grundstück an den Wasser- und Bodenverband "Warnow-Beke" Verbandsbeiträge zu leisten haben.

§ 3 Gebührenmaßstab und Gebührensatz

- (1) Die Gebühr setzt sich wie folgt zusammen:
 - a) Verwaltungskostenanteil
 - b) Unterhaltungsumlageanteil
 - c) Sonderumlageanteil für Schöpfwerke

Der Verwaltungskostenanteil ist pro Gebührenbescheid zu zahlen, unabhängig von der Anzahl Grundstücke, für die darin eine Gebührenerhebung erfolgt. Er beträgt: 5,60 € pro Gebührenbescheid.

Der Unterhaltungsumlageanteil bemisst sich nach der gem. Abs. 2, 3 gewichteten Fläche des Grundstückes (Bemessungseinheit). Er beträgt pro Bemessungseinheit: 0,000873 €/BE (m²) (8,73 €/BE (ha)).

Der Sonderumlageanteil für Schöpfwerke bemisst sich nach der Fläche, die durch das Schöpfwerk bevorteilt ist. Er beträgt 0,00 €/m² (0,00 €/ha).

- (2) Zur Ermittlung der Bemessungseinheiten für den Unterhaltungsumlageanteil werden
 - a. für Flächen, die sich auf den Wasserhaushalt besonders negativ (abflusserhöhend) auswirken, Zuschläge erhoben,
 - b. für Flächen, die sich besonders positiv auf den Wasserhaushalt (abflussmindernd) auswirken, werden Abschläge gewährt.
- (3) Zur Ermittlung der Bemessungseinheiten wird die Grundstücksfläche je Nutzungsart mit dem Nutzungsfaktor je Nutzungsart vervielfacht. Der Nutzungsfaktor richtet sich nach der tatsächlichen Nutzung und dem der Nutzungsart zugewiesenen Nutzungsfaktor gem. Anlage 1 zu dieser Satzung.
- (4) Über den Unterhaltungsumlageanteil gemäß § 3 Abs. 1 lit.b) sind sämtliche durch den Verband bei der Gemeinde durch Beitragserhebung für das jeweilige Beitragsjahr für die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung geltend gemachten Aufwendungen umgelegt, soweit in dieser Satzung nicht Sonderumlagen erhoben werden. Dies betrifft unter anderem auch die gegenüber der Gemeinde erhobenen Beiträge, mit denen der Verband durch die Unterhaltung (Bewirtschaftung und Instandhaltung) von Rohrleitungen verursachte Aufwendungen umgelegt hat.

Eine gesonderte Umlage wird durch die Gemeinde nur erhoben,

- a. sofern ihr gegenüber durch Verband Beiträge für die Unterhaltung und den Ausbau von weiteren, der Bewirtschaftung oder Abführung des Wassers dienenden Anlagen (z.B. Deiche, Dämme, Schöpfwerke, usw.) erhoben werden,
- b. die hiervon bevorteilten Grundstücke sowie die umlagerelevanten grundstückbezogenen Detailinformationen ohne unzumutbarem Aufwand bestimmt werden können.
- c. die durch den Verband bei der Gemeinde durch Beitragserhebung für das jeweilige Beitragsjahr für die hierdurch entstandenen Aufwendungen erhobenen Beiträge 10 % des vom Verband für die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung erhobenen Beitrages überschreitet.
- (5) Maßgebend für die Ermittlung der Bemessungseinheiten sind die katasteramtlichen Eintragungen zum 01.01. eines jeden Jahres. Soweit eine katasteramtliche Feststellung der Grundstücksgröße oder der Nutzungsart nicht vorliegt, erfolgt eine sachgerechte Schätzung durch die Gemeinde. Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, die dafür erforderlichen Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen.

§ 4 Gebührenpflichtiger

- (1) Gebührenpflichtig ist, wer im Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld Eigentümer, Erbbauberechtigter oder sonstiger Nutzungsberechtigter des Grundstückes ist.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Eigentümer, Erbbauberechtigte oder sonstige Nutzungsberechtigte des Grundstücks sind verpflichtet, alle für die Veranlagung erforderlichen Angaben wahrheitsgemäß und rechtzeitig zu machen. Sie haben bei örtlichen Feststellungen der Gemeinde die notwendige Unterstützung zu gewähren.
- (4) Mehrere Gebührenpflichtige haften als Gesamtschuldner.

§ 5 Entstehung der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 01. Januar des jeweiligen Jahres. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Bei Festsetzung ist die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe des Gebührenbescheides fällig. Die Festsetzung gilt solange weiter, bis ein neuer Bescheid ergeht.
- (3) Der Gebührenbescheid kann mit anderen Bescheiden der Gemeinde über von den Gebührenpflichtigen zu leistende grundstückbezogene Abgaben zusammengefasst werden.

§ 6 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 17 Kommunalabgabengesetz - KAG M-V handelt, wer den Bestimmungen des § 3 Abs. 2 Satz 2 oder des § 4 Abs. 3 dieser Satzung zuwider handelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000 Euro geahndet werden.

§ 7 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2023 in Kraft.

Vorbeck, den 12.05.2023

gez. Bernd Dünnebier Bürgermeister

Anhang

Anlage 1
Nutzungsartenkatalog nach ALKIS mit Nutzungsartenfaktoren

Schlüssel	Nutzungsartenbereich /Nutzungsartengruppe / Nutzungsart	Nutzungsartenfaktor				
10000	Siedlung	6,0				
11000	Wohnbaufläche	6,0				
12000	Industrie- und Gewerbefläche	6,0				
13000	Halde	3,0				
14000	Bergbaubetrieb	3,0				
15000	Tagebau, Grube, Steinbruch	3,0				
16000	Fläche gemischter Nutzung	6,0				
17000	Fläche besonderer funktionaler Prägung	6,0				
18000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	0,6				
19000	Friedhof	0,6				
20000	Verkehr	5,0				
21000	Straßenverkehr	5,0				
22000	Weg	5,0				
23000	Platz	5,0				
24000	Bahnverkehr	5,0				
25000	Flugverkehr	5,0				
26000	Schiffsverkehr	5,0				
30000	Vegetation	1,0				
31000	Landwirtschaft	1,0				
31100	Ackerland	1,0				
31200	Grünland	0,5				
31300	Gartenland	1,0				
31400	Weingarten	1,0				
31500	Obstplantage	1,0				
31600	Brachland	1,0				
32000	Wald	0,5				
33000	Gehölz	0,5				
34000	Heide	0,3				
35000	Moor	0,3				
36000	Sumpf	0,3				
37000	Unland, Vegetationslose Fläche	0,5				
40000	Gewässer	0,2				
41000	Fließgewässer	0,2				
42000	Hafenbecken	0,2				
43000	Stehendes Gewässer	0,2				
44000	Meer	0,0				

Kalkulation 2023 -2025 der Gemeinde Vorbeck für den Wasser- und Bodenverband "Warnow-Beke"

Vorbeck								
Kostenart	Kalkulationszeitraum							
	2023	2024	2025	Ø 2023 - 2025				
Personalkosten	13.715,94 €	15.051,90 €	15.642,66 €	14.803,50 €				
Abrechnungssoftware	10.864,80 €	10.864,80 €	10.864,80 €	10.864,80 €				
Kosten Erstellung Kalkulation	73,23 €	73,23 €	73,23 €	73,23 €				
Bescheidanzahl	4400	4400	4400	4400				
Verwaltungsgebührenanteil	5,60 €	5,91 €	6,04 €	5,85 €				
Beitrag GWU	28.834,24 €	30.223,84 €	30.223,84 €	29.760,64 €				
Beitrag Deich Stadtweide Bützow	6,19 €	6,19 €	6,19 €	6,19 €				
Beitrag SW Kambs	1.407,44 €	1.407,44 €	1.407,44 €	1.407,44 €				
Beitrag SW Stadtweide Bützow	78,10 €	78,10 €	78,10 €	78,10 €				
Zwischenergebnis	30.325,97 €	31.715,57 €	31.715,57 €	31.252,37 €				
Beitragseinheiten	3.474,00 BE	3.474,00 BE	3.474,00 BE	3.474,00 BE				
Umlagegebührenanteil in €/ha	8,73 €/ha	9,13 €/ha	9,13 €/ha	9,00 €/ha				
in €/m²	0,000872940 €	0,000912940 €	0,000912940 €	0,000899606 €				

Nr.	ALKIS Gruppen	Nutzungsart It. Zusammenfassu	Prognose 2 Gesamtfläche Gemeinde	Gewichtung	Ergebnis	Kosten	gewichtete Fläche	Jahresgebühr	Kosten	gewichtete Fläche	Jahresgebühr	Kosten	Flache	Jahresgebü hr	Jahresgeb hr
		ng	Gerrienide		- 1								(Spatte F)		~ 0000
							2023			2024			2025		Ø 2023 - 20
11000	11000	Wohnbaufläche	22,196 ha	6,00	133,2 ha	2.542,30 €	133,2 ha	19,1 €/ha	2.664,82 €	133,2 ha	20,0 €/ha	2.664,82 €	133,2 ha	20,0 €/ha	19,7 €/
12140	12000	Industrie- und Ge	0,873 ha	6,00	5,2 ha	100,04 €	5,2 ha	19,1 € /ha	104,86 €	5,2 ha	20,0 €/ha	104,86 €	5,2 ha	20,0 €/ha	19,7 €/
12240	12000	Industrie- und Ge	0,199 ha	6,00	1,2 ha	22,75 €	1,2 ha	19,1 €/ha	23,84 €	1,2 ha	20,0 €/ha	23,84 €	1,2 ha	20,0 €/ha	19,7 €
12321	12000	Industrie- und Ge	0,134 ha	6,00	0,8 ha	15,35 €	0,8 ha	19,1 €/ha	16,09 €	0,8 ha	20,0 €/ha	16,09 €	0,8 ha	20,0 €/ha	19,7 €
12322	12000	Industrie- und Ge	0,007 ha	6,00	0,0 ha	0,82 €	0,0 ha	19,1 €/ha	0,86 €	0,0 ha	20,0 €/ha	0,86 €	0,0 ha	20,0 €/ha	19,7 €
12332	12000	Industrie- und Ge	12,693 ha	6,00	76,2 ha	1.453,81 €	76,2 ha	19,1 €/ha	1.523,87 €	76,2 ha	20,0 €/ha	1.523,87 €	76,2 ha	20,0 €/ha	19,7 €
12411	12000	Industrie- und Ge	0,028 ha	6,00	0,2 ha	3,24 €	0,2 ha	19,1 €/ha	3,40 €	0,2 ha	20,0 €/ha	3,40 €	0,2 ha	20,0 €/ha	19,7 €
16130	16000	Fläche gemischte	0,083 ha	6,00	0,5 ha	9,48 €	0,5 ha	19,1 €/ha	9,94 €	0,5 ha	20,0 €/ha	9,94 €	0,5 ha	20,0 €/ha	19,7 €
16210	16000	Fläche gemischte	5,172 ha	6,00	31,0 ha	592,37 €	31,0 ha	19,1 €/ha	620,91 €	31,0 ha	20,0 €/ha	620,91 €	31,0 ha	20,0 €/ha	19,7 €
16212	16000	Fläche gemischte	3,601 ha	6,00	21,6 ha	412,46 €	21,6 ha	19,1 €/ha	432,34 €	21,6 ha	20,0 €/ha	432,34 €	21,6 ha	20,0 €/ha	19,7 €
17110	17000	Fläche besondere	0,086 ha	6,00	0,5 ha	9,84 €	0,5 ha	19,1 €/ha	10,31 €	0,5 ha	20,0 €/ha	10,31 €	0,5 ha	20,0 €/ha	
17140	17000	Fläche besondere	1,105 ha	6,00	6,6 ha	126,53 €	6,6 ha	19,1 €/ha	132,63 €	6,6 ha	20,0 €/ha	132,63 €	6,6 ha	20,0 €/ha	19,7 €/
17160	17000	Fläche besondere	0,693 ha	6,00	4,2 ha	79,38 €	4,2 ha	19,1 €/ha	83,20 €	4,2 ha	20,0 €/ha	83,20 €	4,2 ha	20,0 €/ha	
18120	18000	Sport Freizeit- u	0,213 ha	0,60	0,1 ha	2,44 €	0,1 ha	19,1 €/ha	2,56 €	0,1 ha	20,0 €/ha	2,56 €	0,1 ha	20,0 €/ha	19,7 €
18310	18000	Sport-, Freizeit- u	0,551 ha	0,60	0,3 ha	6,31 €	0,3 ha	19,1 €/ha	6,62 €	0,3 ha	20,0 €/ha	6,62 €	0,3 ha	20,0 €/ha	19,7 €
18400	18000	Sport-, Freizeit- u	0,658 ha	0,60	0,4 ha	7,54 €	0,4 ha	19,1 €/ha	7,90 €	0,4 ha	20,0 €/ha	7,90 €	0,4 ha	20,0 €/ha	19,7 €
18440	18000	Sport-, Freizeit- u	1,518 ha	0,60	0,9 ha	17,39 €	0,9 ha	19,1 €/ha	18,23 €	0,9 ha	20,0 €/ha	18,23 €	0,9 ha	20,0 €/ha	
18460	18000	Sport-, Freizeit- u	12,217 ha	0,60	7,3 ha	139,94 €	7,3 ha	19,1 €/ha	146,68 €	7,3 ha	20,0 €/ha	146,68 €	7,3 ha	20,0 €/ha	19,7 €/
21000	21000	Straßenverkehr	1,796 ha	5,00	9,0 ha	171,44 €	9,0 ha	19,1 €/ha	179,70 €	9,0 ha	20,0 €/ha	179,70 €	9,0 ha	20,0 €/ha	19,7 €
21002	21000	Straßenverkehr V	0,411 ha	5,00	2,1 ha	39,20 €	2,1 ha	19,1 €/ha	41,09 €	2,1 ha	20,0 €/ha	41,09 €	2,1 ha 78,4 ha	20,0 €/ha 20,0 €/ha	19,7 €
22010	22000	Weg Fahrweg	15,689 ha	5,00	78,4 ha	1.497,53 €	78,4 ha	19,1 €/ha	1.569,70 €	78,4 ha	20,0 €/ha	1.569,70 €	0,2 ha	20,0 €/ha	19,7 €
22050	22000	Weg Rad- und Fu	0,030 ha	5,00	0,2 ha	2,90 €	0,2 ha	19,1 €/ha	3,04 €	0,2 ha	20,0 €/ha	3,04 €	0,2 ha	20,0 €/ha	19,7 €
23020	23000	Platz Parkplatz	0,038 ha	5,00	0,2 ha	3,58 €	0,2 ha	19,1 €/ha	16.644,07 €	0,2 ha	20,0 €/ha 20,0 €/ha	16.644,07 €	831,8 ha	20,0 €/ha	19,7 €
31100	31000 31000	Landwirtschaft Ad	831,788 ha	1,00	831,8 ha	15.878,83 €	831,8 ha	19,1 €/ha 19,1 €/ha	4.676,00 €	831,8 ha 233,7 ha	20,0 €/ha	4.676,00 €		20,0 €/ha	19,7 €
31200		Landwirtschaft Gr	467,366 ha	0,50	233,7 ha	4.461,01 €	233,7 ha		4.676,00 €	0.2 ha	20,0 €/ha	4.80 €	0,2 ha	20,0 €/ha	19,7 €
31210	31000	Landwirtschaft Gr	0,479 ha	0,50	0,2 ha	4,58 €	0,2 ha	19,1 €/ha	88,12 €		20,0 €/ha	88,12 €	4.4 ha	20,0 €/ha	19,7 €
31510 31600	31000 31000	Landwirtschaft Ot	4,404 ha	1,00 1,00	4,4 ha	84,07 €	4,4 ha 9,9 ha	19,1 €/ha 19,1 €/ha	198,17 €	4,4 ha 9,9 ha	20,0 €/ha	198,17 €	9,9 ha	20,0 €/ha	19,7 €
32100	32000	Landwirtschaft Br	9,904 ha	0,50	9,9 ha	102,29 €	9,9 na 5.4 ha	19,1 €/ha	107,22 €	5.4 ha	20,0 €/ha	107,22 €	5,4 ha	20,0 €/ha	19,7 €
32200	32000	Wald Laubholz Wald Nadelholz	10,717 ha	0,50	5,4 ha	198,22 €	10,4 ha	19,1 €/ha	207.77 €	10,4 ha	20,0 €/ha	207.77 €	10.4 ha	20,0 €/ha	19,7 €
32300	32000	Wald Laub- und N	20,767 ha	0,50	10,4 ha	198,22 €	1,0 ha	19,1 €/ha	20,91 €	1,0 ha	20.0 €/ha	20,91 €	1,0 ha	20,0 €/ha	19,7 €
33000	33000	Gehölz	2,090 ha	0,50	9,0 ha	172,29 €	9,0 ha	19.1 €/ha	180.59 €	9.0 ha	20,0 €/ha	180,59 €	9,0 ha	20.0 €/ha	19,7 €
34000	34000	Heide	18,050 ha	0,30	0,1 ha	2,10 €	0,1 ha	19,1 €/ha	2,20 €	0,1 ha	20,0 €/ha	2,20 €	0,1 ha	20,0 €/ha	19,7 €
36000	36000	Sumpf	0,366 ha	0,30	0,1 ha	5,75 €	0,1 ha	19,1 €/ha	6.02 €	0,1 ha	20,0 €/ha	6,02 €	0,3 ha	20,0 €/ha	19,7 €
37000	37000	Unland i Vegetation	30.244 ha	0,50	15,1 ha	288,68 €	15,1 ha	19,1 €/ha	302.59 €	15,1 ha	20,0 €/ha	302,59 €	15,1 ha	20,0 €/ha	19,7 €
37020	37000	Unland / Vegetation		0,50	0,0 ha	0,29 €	0,0 ha	19,1 €/ha	0.30 €	0.0 ha	20,0 €/ha	0.30 €	0,0 ha	20.0 €/ha	19.7 €
41100	41000	Fließgewässer Fli	0,030 ha	0,50	0,0 ha	0,29 €	0,0 Ha	19,1 €/ha -	0,00 €	0,0 ha	20,0 €/ha -	0,00 €	0,0 ha	20.0 €/ha	19,7 €
41300	41000	Fließgewässer Fli	11,117 ha	0,20	2,2 ha	42,45 €	2,2 ha	19,1 €/ha	44,49 €	2,2 ha	20,0 €/ha	44.49 €	2,2 ha	20,0 €/ha	19,7 €
43000	43000	Stehendes Gewä	1,117 na 1,068 ha	0,20	0,2 ha	42,45 €	0,2 ha	19,1 €/ha	4,43 €	0.2 ha	20,0 €/ha	4,27 €	0,2 ha	20,0 €/ha	19.7 €
43111	43000	Stehendes Gewä	0.023 ha	0,20	0,2 ha	0.09 €	0,2 ha	19,1 €/ha	0,09 €	0,0 ha	20,0 €/ha	0.09 €	0,0 ha	20.0 €/ha	19,7 €
43200	43000	Stehendes Gewa	32,450 ha	0,20	6,5 ha	123,89 €	6,5 ha	19,1 €/ha	129,86 €	6,5 ha	20,0 €/ha	129,86 €	6.5 ha	20.0 €/ha	
40200	40000	Distributed CEWA	1.521.9 ha	Summe	1.510,4 ha	28.834.24 €	ok O,5 Ha	Summe	30.223.84 €	Ok Ok	Summe	30.223,84 €	Ok	,	