

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Niederschrift zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Sitzungstermin: Mittwoch, den 18.03.2015
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:30 Uhr
Ort, Raum: 18258 Schwaan, Kirchenstraße 5, Rathaus II,
Sitzungszimmer EG

Anwesend sind:

Bürgervorsteher

Herr Renee Recke UWS-Fraktion

1. Stellvertreter/in

Frau Ingelore Fiedler DIE LINKE

Stadtvertreter

Frau Andrea Bornemann-Schneider UWS-Fraktion

Frau Doris Hennings Die Grünen

Frau Christine Hirsch CDU

Herr Rudolf Kerl DIE LINKE

Frau Marita Kretzschmar Mandat DIE

LINKE

Frau Hannelore Krohn UWS-Fraktion

Frau Walburga Kufka Die Grünen

Herr Armin Lüth Mandat CDU

Herr Klaus Niemann CDU

Frau Ellen Scharberth DIE LINKE

Herr Joachim Schauer UWS-Fraktion

Herr Heiko Westphal UWS-Fraktion

Herr Rüdiger Zöllig Die Grünen

2. Stellvertreter/in

Herr Volker Gallinat UWS-Fraktion

Entschuldigt fehlen:

Stadtvertreter

Herr Georg Faix Mandat CDU

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift vom 27.11.2015
- 5 Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen
- 6 Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplan nebst Anlagen für das Haushaltsjahr 2015
Vorlage: VO//Kä/003/2015
- 7 Beschluss der geprüften Eröffnungsbilanz 2012
Vorlage: VO//Kä/004/2015
- 8 zweckgebundene Zuwendung der Fielmann AG für die Anschaffung eines Bildes von Franz Bunke für die Kunstmühle Schwaan
Vorlage: VO//HA/014/2015
- 9 Beitritt zur Warnow Tourismus GmbH und Übernahme von 20 Prozent der Geschäftsanteile
Vorlage: VO//HA/008/2015
- 10 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 2. Änderung des B-Plans Nr. 3 "Koppelweg"
Vorlage: VO//BA/005/2015
- 11 Leistungs- und Finanzierungsvereinbarung JA/JSA
Vorlage: VO//HA/005/2015
- 12 Leistungs- und Finanzierungsvereinbarung der Schulsozialarbeit
Vorlage: VO//HA/006/2015
- 13 Leistungsvereinbarung zwischen Landkreis Rostock und DRK Kreisverband Bad Doberan für Kita Warnowkrümel ab dem 01.03.2015
Vorlage: VO//HA/009/2015
- 14 Leistungsvereinbarung zwischen Landkreis Rostock und DRK Kreisverband Bad Doberan für Kita "Schwaanenkinder" ab dem 01.03.2015
Vorlage: VO//HA/010/2015
- 15 Defizitausgleich für die Elternanteile an den Platzkosten der Kindertagesstätte Schwaanenkinder ab dem 01.03.2015
Vorlage: VO//HA/011/2015

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

- 16 Defizitausgleich für Elternanteile an den Platzkosten des Katholischen Kindergartens St. Josef 01.04.2015
Vorlage: VO//HA/012/2015
- 17 Erstattungsbetrag für Platzkosten von in Kindertagesstätten anderer Gemeinden untergebrachten Kindern aus Schwaan
Vorlage: VO//HA/016/2015
- 18 Beschlussempfehlung zur Änderung der Friedhofsordnung
Vorlage: VO//OA/006/2015
- 19 Beschlussempfehlung zur Erweiterung der Friedhofsgebührensatzung
Vorlage: VO//OA/001/2015
- 20 Beschlussempfehlung zur Errichtung von Wiesenreihengräbern für die Erdbestattungen in Schwaan
Vorlage: VO//OA/002/2015
- 21 Beschlussempfehlung zur Aufstellung einer First Responder Gruppe durch die FF Schwaan
Vorlage: VO//OA/003/2015
- 22 Beschlussempfehlung zur Einführung einer Kastrations- und Kennzeichnungspflicht für freilaufende Katzen in Schwaan
Vorlage: VO//OA/005/2015

Nicht öffentlicher Teil

- 23 Belastung kommunaler Flurstücke mit einem Leitungsrecht für die GREE Kambs GmbH & Co. KG
Vorlage: VO//BA/006/2015
- 24 Belastung kommunaler Flurstücke mit einem Leitungsrecht für die Hof Tatschow Infrastruktur UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG
Vorlage: VO//BA/007/2015
- 25 Übernahme eines kommunalen Grundstückes aus dem Treuhandvermögen in das kommunale Vermögen
Vorlage: VO//BA/008/2015
- 26 Bestellung von Grundschulden durch eine Beleihungsvollmacht bei einem Grundstücksverkauf
Vorlage: VO//BA/009/2015
- 27 Personalangelegenheiten
Vorlage: VO//HA/013/2015
- 28 Anfragen von Stadtvertretern

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung und Begrüßung**

Bürgerfragestunde:

Zur Anfrage, ob eine Erweiterung des Spielplatzes am Tannenberg geplant ist antwortete Herr Schauer, dass für dieses Jahr keine Mittel im Haushalt eingestellt sind. Eine Überprüfung aller Spielgeräte erfolgt regelmäßig durch den TÜV.

Um für das Haushaltsjahr 2016 Mittel zu planen, wurde der Vorschlag seitens der Verwaltung unterbreitet, mit allen Stadtvertretern eine Vor-Ort-Besichtigung der Spielplätze vorzunehmen. Der Zeitpunkt wird noch bekannt gegeben.

Da es keine weiteren Anfragen gab, wurde die Bürgerfragestunde um 19.10. Uhr beendet.

Herr Recke eröffnete die Stadtvertreterversammlung und begrüßte alle Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter, sowie den Bürgermeister, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Einwohner.

zu 2 **Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Herr Recke stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Von 17 Stadtvertretern sind 16 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

zu 3 **Bestätigung der Tagesordnung**

Eine zusätzliche Beschlussvorlage - VO//HA/016/2015 – Erstattungsbetrag für Platzkosten von in Kindertagesstätten anderer Gemeinden untergebrachten Kindern aus Schwaan- wird als TOP 17 eingefügt.

Über die erweiterte Tagesordnung wird einstimmig abgestimmt.

zu 4 **Bestätigung der Niederschrift vom 27.11.2015**

Herr Recke informiert, dass die Niederschrift vom 27.11.2015 nochmals überarbeitet wurde und bittet die Niederschriften auszutauschen.

Die Niederschrift vom 27.11.2015 wurde mit den eingefügten Ergänzungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte: 16

Zustimmung: 15

Ablehnung:

Enthaltung: 1

zu 5 **Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen**

- Herr Schauer informierte über die Planung zum Stand des „Campus der Generationen“. Eine Projektgruppe hat sich gebildet und hat zwischenzeitlich der Verwaltung das Projekt vorgestellt.

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

- Bau der Warnow Brücke läuft planmäßig, Fertigstellung bis Ende des Jahres geplant.
- Die Deutsche Telekom plant im Jahr 2015 umfangreiche Baumaßnahmen für den Ausbau ihrer Netzinfrastruktur für eine Breitbandversorgung in der Stadt Schwaan und den umliegenden Gemeinden (Vorwahlbereich 03844). Diese Netzerweiterungen sind auch mit umfangreichen Tiefbauarbeiten zur Kabelverlegung verbunden, besonders im Stadtgebiet Schwaan.
Das vorhandene Glasfaserkabelnetz mit deren technischen Einrichtungen ist für die neue Breitbandtechnik (DSL-Technologie im Festnetz) nicht geeignet. Zur Schaffung der neuen Netzstruktur müssen auch sogenannte Multifunktionsgehäuse (größere Verteilerschränke) für die Unterbringung der DSL-Technik errichtet bzw. können auch einige vorhandene Schaltpunkte erweitert werden. Nach Abschluss dieser Arbeiten und den anschließenden Umschaltarbeiten können in den Folgejahren freigeschaltete „ältere“/vorhandenen Multifunktionsgehäuse zurückgebaut werden. Die Anzahl der Verteilerschränke soll zukünftig auf ein Minimum beschränkt werden.
Die Standorte der neuen Multifunktionsgehäuse wurden bereits abgestimmt. Der erste Antrag auf Aufgrabenehmigung der Lindenbruchstraße sowie der Rostocker Straße liegt vor. Hierfür wird jeweils ein Kabelgraben auf einer Straßenseite gezogen und soweit möglich, die notwendigen Straßenquerungen mit einer Durchörterung vorgenommen.
Weitere Aufgrabungen im gesamten Stadtgebiet, werden wie zuvor beschrieben, im Laufe des Jahres folgen.
Soweit möglich werden die Tiefbauarbeiten der Deutschen Telekom mit den Arbeiten anderer Versorgungsfirmen koordiniert, wie z.B. mit Arbeiten der WEMAG im Stadtgebiet Schwaan.
Nach Abschluss der Arbeiten (voraussichtlich 1. Hj. 2016) sollen alle Haushalte die Möglichkeit zur Nutzung des „schnellen“ Internets mit Übertragungsbiraten (Übertragungsgeschwindigkeit) bis zu 50 Mbit/s erhalten. Aussagen zu noch schnelleren Internetleitungen (VDSL) können heute noch nicht getroffen werden.
- Herr Schauer informierte weiterhin, dass im Hauptausschuss 4 Grundstücksverkäufe beschlossen wurden und informierte zur Gesellschaftergründung einer Warnow-Tourismus GmbH
- Herr Recke gibt bekannt, dass zur der gemeinsamen geplanten Fahrradtour am 09.05. Vorschläge können eingebracht werden.
- Frau Nehls informiert dass die Submission zum Bauvorhaben ÖPNV am 8.05. stattfindet. Da die Frist für die Auftragsvergabe zwischen Submission und der geplanten Stadtvertretung im Mai zu knapp wäre, um eine Auswertung der Angebote vorzunehmen, sollte die Stadtvertreterversammlung in den Juni verschoben werden, genauer Termin wird noch bekannt gegeben..
- Frau Schneider-Bornemann bemängelt, dass die jeweiligen Redner durch Nebengeräusche schlecht zu verstehen sind und appelliert an die Stadtvertreter auf mehr Rücksicht.

Anfragen an den Bürgermeister:

- Herr Zöllig regte an, das Amt der Gleichstellungsbeauftragten nach der Sommerpause wieder zu besetzen, sinnvoll wäre, jemanden aus der Verwaltung zu benennen.
- Frau Kretschmar fragte nach der Anschaffung eines Geländewagens. Herr Schauer erklärte, dass die Anschaffung eines gebrauchten Geländewagens für die

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

- Baumkontrollen im Amtsbereich notwendig ist.
- Frau Scharberth erkundigt sich nach der Fertigstellung des Steins für die anonyme Friedhofsfläche
- Frau Hennings gibt den Hinweis zur Parksituation in der Große-Bergstraße bezüglich zur Durchfahrt der Nutzfahrzeuge. Verwaltung muss den Sachverhalt durch die Politesse prüfen

zu 6 **Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplan nebst Anlagen für das Haushaltsjahr 2015**
Vorlage: VO//Kä/003/2015

Beschluss-Nr. 1-2015

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt in öffentlicher Sitzung die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan nebst Anlagen für das Haushaltsjahr 2015.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 7 **Beschluss der geprüften Eröffnungsbilanz 2012**
Vorlage: VO//Kä/004/2015

Beschluss: 2-2015

Die Stadtvertretung beschließt die durch den Rechnungsprüfungsausschuss der Stadt Schwaan geprüfte Eröffnungsbilanz zum 01.01.2012.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 8 **zweckgebundene Zuwendung der Fielmann AG für die Anschaffung eines Bildes von Franz Bunke für die Kunstmühle Schwaan**
Vorlage: VO//HA/014/2015

Beschluss-Nr.: 3-2015

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Annahme der zweckgebundenen Zuwendung der Fielmann AG in Höhe von 3.500 € für die Anschaffung eines Bildes von Franz Bunke für die Kunstmühle der Stadt Schwaan.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 9 **Beitritt zur Warnow Tourismus GmbH und Übernahme von 20 Prozent der Geschäftsanteile**
Vorlage: VO//HA/008/2015

Beschluss-Nr.: 4-2015

Die Stadt Schwaan tritt der Warnow Tourismus GmbH i.G. bei und übernimmt 20 % der Geschäftsanteile.

Anfragen von Stadtvertretern wurden beantwortet. Herr Schauer informierte, dass die

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Schiffstaupe für den 1. Mai geplant ist.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte: 14 von 16 (Herr Joachim Schauer und Herr Renee Recke nahmen wegen Befangenheit nicht an der Abstimmung teil)

Zustimmung: 13

Ablehnung: 1

Enthaltung:

- zu 10 **Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 2. Änderung des B-Plans Nr. 3 "Koppelweg"**
Vorlage: VO//BA/005/2015

Beschluss-Nr.: 5-2015

1. Die Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit führen nicht zu Änderungen am Vorentwurf. Von der Öffentlichkeit sind keine Äußerungen eingegangen.
2. Der Entwurf zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 „Koppelweg“ und die Entscheidung dazu werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
3. Zur Beteiligung der Öffentlichkeit ist gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung durchzuführen. Bei der ortsüblichen Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung ist darauf zu achten, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich zur Niederschrift vorgebracht werden können, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Satzung zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 unberücksichtigt bleiben können, dass ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung auf Normenkontrolle unzulässig ist, soweit mit ihm geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der 1. Änderung geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können, und dass von einer Umweltprüfung abgesehen wird.
4. Von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgaben durch die 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 berührt werden kann, sind gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB die Stellungnahmen einzuholen. Sie sind von der öffentlichen Auslegung zu unterrichten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 11 **Leistungs- und Finanzierungsvereinbarung JA/JSA**
Vorlage: VO//HA/005/2015

Beschluss-Nr.: 6-2015

Der Ausschuss für Jugend, Senioren, Bildung, Soziales und Kultur der Stadt Schwaan empfiehlt der Stadtvertretung den Abschluss der durch den Landkreis Rostock vorgelegten Leistungs- und Finanzierungsvereinbarung zur Förderung der Jugendarbeit/Jugendsozialarbeit im Sozialraum des Amtes Schwaan.

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 12 **Leistungs- und Finanzierungsvereinbarung der Schulsozialarbeit**
Vorlage: VO//HA/006/2015

Beschluss: 7-2015

Der Ausschuss für Jugend, Senioren, Bildung, Soziales und Kultur der Stadt Schwaan empfiehlt der Stadtvertretung den Abschluss der vom Landkreis Rostock vorgelegten Leistungs- und Finanzierungsvereinbarung zur Förderung der Schulsozialarbeit an der Regionalen Schule mit Grundschule „Prof.-Franz-Bunke-Schule“.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 13 **Leistungsvereinbarung zwischen Landkreis Rostock und DRK Kreisverband Bad Doberan für Kita Warnowkrümel ab dem 01.03.2015**
Vorlage: VO//HA/009/2015

Beschluss-Nr.: 8-2015

Die Stadtvertretung bestätigt die mit dem DRK Kreisverband Bad Doberan und dem Landkreis Rostock zum 01.03.2015 abgeschlossenen Leistungsvereinbarung für die Kindertagesstätte „Warnowkrümel“.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 14 **Leistungsvereinbarung zwischen Landkreis Rostock und DRK Kreisverband Bad Doberan für Kita "Schwaanenkinder" ab dem 01.03.2015**
Vorlage: VO//HA/010/2015

Beschluss-Nr.: 9-2015

Die Stadtvertretung bestätigt die mit dem DRK Kreisverband Bad Doberan und dem Landkreis Rostock zum 01.03.2015 abgeschlossenen Leistungsvereinbarung für die Kindertagesstätte „Schwaanenkinder“.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 15 **Defizitausgleich für die Elternanteile an den Platzkosten der Kindertagesstätte Schwaanenkinder ab dem 01.03.2015**
Vorlage: VO//HA/011/2015

Beschluss-Nr.: 10-2015

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt, den Unterschiedsbetrag zwischen den Elternanteilen an den Platzkosten der Kita „Warnowkrümel“ und den Elternanteilen an den Platzkosten der Kita „Schwaanenkinder“ ab dem 1.3.2015 nicht mehr zu übernehmen. Vielmehr sollen ab dem 1.3.2015 die Platzkosten dieser Einrichtungen entsprechend § 20 KiföG getragen werden.

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 16 **Defizitausgleich für Elternanteile an den Platzkosten des Katholischen Kindergartens St. Josef 01.04.2015**
Vorlage: VO//HA/012/2015

Beschluss-Nr.: 11-2015

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt, den Unterschiedsbetrag für die Elternanteile an den Platzkosten des katholischen Kindergartens „St. Josef“ ab dem 1.4.2015 keinen Defizitausgleich mehr zu übernehmen. Vielmehr sollen ab dem 1.4.2015 die Platzkosten dieser Einrichtungen entsprechend § 20 KiföG getragen werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 17 **Erstattungsbetrag für Platzkosten von in Kindertagesstätten anderer Gemeinden untergebrachten Kindern aus Schwaan**
Vorlage: VO//HA/016/2015

Beschluss-Nr.: 12-2015

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt, als von der Stadt Schwaan an den durch die Unterbringung von Kindern mit Wohnsitz in Schwaan in Kindertageseinrichtungen anderer Gemeinden zu erstattenden Höchstbetrag bei mehreren vergleichbaren Gemeindeanteilen der Stadt Schwaan für Kindertageseinrichtungen in Schwaan den Mittelwert anzusetzen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 18 **Beschlussempfehlung zur Änderung der Friedhofsordnung**
Vorlage: VO//OA/006/2015

Beschluss-Nr.: 13-2015

Der Ausschuss für Ordnung und Recht, Umwelt und Natur empfiehlt der Stadtvertretung die Änderung der Friedhofsordnung.

Der § 4 – Ruhezeiten - wird erweitert, der § 10 – Wahlgrabstätten - wird um Absatz (11) erweitert und der § 18 - Vernachlässigung der Grabstätte - wird neu gefasst.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 19 **Beschlussempfehlung zur Erweiterung der Friedhofsgebührensatzung**
Vorlage: VO//OA/001/2015

Beschluss-Nr.: 14-2015

Der Ausschuss für Ordnung und Recht, Umwelt und Natur empfiehlt der Stadtvertretung der Erweiterung der 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren im Bestattungswesen – Friedhofsgebührensatzung – vom 24.11.2010 in der vorliegenden Fassung.

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 20 **Beschlussempfehlung zur Errichtung von Wiesenreihengräbern für die Erdbestattungen in Schwaan**
Vorlage: VO//OA/002/2015

Beschluss-Nr.: 15-2015

Der Ausschuss für Ordnung und Recht, Umwelt und Natur empfiehlt der Stadtvertretung dem Antrag zur Errichtung von Wiesenreihengräbern für die Erdbestattungen auf dem Friedhof Schwaan zuzustimmen und eine Überarbeitung der Friedhofsgebührensatzung sowie der Friedhofsordnung seitens der Verwaltung zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte: 16

Zustimmung: 14

Ablehnung: 1

Enthaltung: 1

- zu 21 **Beschlussempfehlung zur Aufstellung einer First Responder Gruppe durch die FF Schwaan**
Vorlage: VO//OA/003/2015

Beschluss-Nr.: 16-2015

Der Ausschuss für Ordnung und Recht, Umwelt und Natur empfiehlt der Stadtvertretung den Aufbau einer „First Responder Gruppe als Sonderaufgabe der Freiwilligen Feuerwehr Schwaan.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- zu 22 **Beschlussempfehlung zur Einführung einer Kastrations- und Kennzeichnungspflicht für freilaufende Katzen in Schwaan**
Vorlage: VO//OA/005/2015

Beschluss-Nr.: 17-2015

Der Ausschuss für Ordnung und Recht, Umwelt und Natur empfiehlt der Stadtvertretung die Erarbeitung einer Verordnung zur Kastrations- und Kennzeichnungspflicht für freilaufende Katzen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte: 16

Zustimmung: 13

Ablehnung: 2

Enthaltung: 1