

**Öffentliche Niederschrift
zur Sitzung
der Stadtvertretung der Stadt Schwaan**

Sitzungstermin: Donnerstag, 15.12.2016

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:30 Uhr

Ort, Raum: Sitzungszimmer Erdgeschoss des Rathauses II,
Kirchenstraße 5, 18258 Schwaan

Anwesend sind:

Vorsitzende/r:

Recke, Renee (UWS)

1. Stellvertreter/in

Fiedler, Ingelore (Die Linke)

Mitglieder:

Gallinat, Volker (UWS)

Bornemann-Schneider, Andrea (UWS)

Hennings, Doris (Bündnis 90 / Die Grünen)

Kerl, Rudolf (Die Linke)

Kretzschmar, Marita (Die Linke)

Krohn, Hannelore (UWS)

Kufka, Walburga (Bündnis 90 / Die Grünen)

Lüth, Armin (CDU)

Matuschek, Wolfgang (CDU)

Niemann, Klaus (CDU)

Scharberth, Ellen (Die Linke)

Schauer, Joachim (UWS)

Zöllig, Rüdiger (Bündnis 90 / Die Grünen)

Gehswein, Roswitha

2. Stellvertreter/in:

Entschuldigt fehlen:

Hirsch, Christine (CDU)

Westphal, Heiko (UWS)

Hirsch, Christine (CDU)

Kretzschmar, Marita (Die Linke)

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. **Eröffnung und Begrüßung**
2. **Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
3. **Bestätigung der Tagesordnung**
4. **Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 28.09.2016**
5. **Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen**
6. **Ernennung des stellvertretenden Ortswehrführers zum Ehrenbeamten**
Vorlage: VO/ST/78/2016
7. **Aufstellung einer Brandschutzbedarfsplanung und Übertragung an das Amt Schwaan**
Vorlage: VO/ST/85/2016
8. **Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Einsätze und Leistungen der öffentlichen Feuerwehr der Stadt Schwaan**
Vorlage: VO/ST/86/2016
9. **Optionserklärung gem. § 27 Abs. 22 Umsatzsteuergesetz (UStG)**
Vorlage: VO/ST/89/2016
10. **Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schwaan für das Haushaltsjahr 2017**
Vorlage: VO/ST/84/2016
11. **Beschluss über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen**
Vorlage: VO/ST/93/2016
12. **Beschluss über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen**
Vorlage: VO/ST/94/2016
13. **Beschluss über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen**
Vorlage: VO/ST/83/2016
14. **Beschluss über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen**
Vorlage: VO/ST/95/2016
15. **Hallenordnung für die Sporthalle an der Beke**
Vorlage: VO/ST/91/2016
16. **Verordnung für die Benutzung kommunaler Sportstätten der Stadt Schwaan**
Vorlage: VO/ST/90/2016
17. **Pachtvertrag mit dem Schwaaner Sportverein e.V. über den Sportplatz auf dem Schaffrusch**
Vorlage: VO/ST/75/2016
18. **Kostenvereinbarung mit dem DRK Doberan e.V. für den Betrieb des Seniorentreffs Schwaan im Jahre 2017**
Vorlage: VO/ST/81/2016
19. **Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
Änderung der Gestaltungssatzung der Stadt Schwaan**
Vorlage: VO/ST/92/2016
20. **Nachbesetzung im Ausschuss für Ordnung, Recht und Umwelt**
Vorlage: VO/ST/97/2016
21. **Nachbesetzung Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr**
Vorlage: VO/ST/98/2016

Protokoll:

Öffentliche Sitzung

zu 1. Eröffnung und Begrüßung

zu 1. Eröffnung und Begrüßung

Herr Recke eröffnet die letzte Stadtvertreterversammlung im diesem Jahr und begrüßt die Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter, den Bürgermeister, die Mitarbeiter der Verwaltung und die anwesenden Gäste.

zu 2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Recke stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Von 17 Stadtvertretern waren 15 anwesend. Somit war die Beschlussfähigkeit gegeben.

zu 3. Bestätigung der Tagesordnung

Seitens der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wurde ein zusätzlicher TOP beantragt, der als **TOP 21- Nachbesetzung Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr** - bestätigt wurde. Die nun erweiterte Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

zu 4. Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 28.09.2016

Anmerkungen:

Frau Kufka bittet um folgende Ergänzung zum TOP 25 der letzten Niederschrift

„Auf Nachfrage von Herrn Zöllig erklärt Herr Warkentin, dass der Antrag der Bündnis 90/Die Grünen den Lindenbruch zum Erholungswald zu erklären, dem Waldentwicklungskonzept nicht entgegensteht.

*Herr Matuschek ergänzte zur Thematik Erschließung des Vorbecker Landweg West durch die LGE... **ist ab 2018 für weitere Grundstücke bebaubar.***

Mit den einzuarbeitenden Ergänzungen wurde die Niederschrift einstimmig angenommen.

zu 5. Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen

Herr Schauer informierte über die am 14.11. stattgefundenen letzte Hauptausschusssitzung. (Niederschrift liegt als Tischvorlage vor)

Weiterhin informierte Herr Schauer und machte Auswertungen zur Verteilung der Sponsoren und Spendengelder vom Brückenfest 2016.

Weiterhin informierte Herr Schauer aus dem Bauamt wie folgt:

:

- im-Plangebiet Koppelweg- ist die Ausgleichspflanzung mit Sträuchern und Bäumen erfolgt. Der Wildschutzzaun wurde gesetzt. Auf den verbleibenden Flächen wird Naturrasen angesät. Die Ausführung der Restarbeiten erfolgt im Frühjahr 2017.

-Die Scheunen in der Bützower Straße wurden zwischenzeitlich abgerissen, vorgesehen ist eine Kombination aus Kita und Jugendeinrichtung, bzw. betreutes Wohnen. Die Fläche zwischen Wohngebiet und zentraler Innenstadt ist dafür als letzte Baufläche bestens geeignet. Gegenwärtig hat das Amt große Probleme, den rechtlichen Anspruch auf Betreuung mit einem Kita-Platz zu gewährleisten.

Der Bau der Bushaltestellen am Wiendorfer Weg und an der Niendorfer Chaussee müssen in das Jahr 2017 verschoben. Durch Lieferverzögerungen können die Maßnahmen 2016 nicht mehr abgeschlossen werden.

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

In der Kunstmühle sind die notwendigen Arbeiten zur Erneuerung der Einbruchmeldeanlage abgeschlossen.

Beim Campus der Generationen liegt die Baugenehmigung für die Errichtung des Campus vor. Die Fördermittelanträge zur LEFD und LEADER Förderungen wurden gestellt. Zur Förderung LEFD gibt es noch keine Aussagen, wann mit einer Bewilligung zu rechnen ist.

Die Lokale Aktionsgruppe LEADER Ostsee-DBR hat im Oktober 500.000 Euro als Leitprojekt befürwortet. Die Gelder kommen aus dem Landwirtschaftsministerium und man kann feststellen, dass es hier eine sehr gute Zusammenarbeit zwischen der LEADER Gruppe und dem Herrn Minister Backhaus gegeben hat. Das Geld wird hauptsächlich für die Innenausstattung und Errichtung einer eigenen Schülerversorgung genutzt. Bestehende Förderungen wurden vorgezogen und über neue Anträge werden im ersten Quartal 2017 entschieden.

Am 10.01.17 wird die Einrichtung eines Netzwerkes für die Begegnung der Generationen stattfinden, um gemeinsame Ziele und Projekte für 2017 zu erarbeiten. Entscheidend dabei ist, dass anderes als in bestehenden MGH die Stadt Schwaan federführend ist und mit dem Hauptamt das Ehrenamt unterstützt.

Abschließend bedankt sich der Bürgermeister im Namen der gesamten Verwaltung bei den Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter und wünscht allen eine frohe Weihnachtszeit.

zu 6. Ernennung des stellvertretenden Ortswehrführers zum Ehrenbeamten

Vorlage: VO/ST/78/2016

Die Stadtvertretung Schwaan stimmt der Ernennung des gewählten Stellvertreters des Ortswehrführers Herrn Frank Ohde zu.

Die Abstimmung ergab:

Ja-Stimmen: 12

Nein-Stimmen: 1

Stimmenthaltungen: 2

Herr Frank Ohde sprach den Diensteid und erhielt die Urkunde.

Die Stadtvertretung Schwaan stimmt der Ernennung des gewählten Stellvertreters des Ortswehrführers Herrn Frank Ohde zu.

zu 7. Aufstellung einer Brandschutzbedarfsplanung und Übertragung an das Amt Schwaan

Vorlage: VO/ST/85/2016

Die Stadtvertretung beschließt, 2017 mit der Brandschutzbedarfsplanung zu beginnen und überträgt diese Aufgabe an das Amt Schwaan.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die Abstimmung ergab, dass der Beschlussvorschlag einstimmig angenommen wurde.

Die Stadtvertretung beschließt, 2017 mit der Brandschutzbedarfsplanung zu beginnen und überträgt diese Aufgabe an das Amt Schwaan.

zu 8. Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Einsätze und Leistungen der öffentlichen Feuerwehr der Stadt Schwaan

Vorlage: VO/ST/86/2016

Die Stadt Schwaan beschließt die Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Einsätze und Leistungen der öffentlichen Feuerwehr der Stadt Schwaan (Kostenersatzsatzung), gemäß beigefügter Anlagen.

Herr Zöllig regt an, den Punkt §3, Abs. 1 Pkt. zu überarbeiten. Die Verwaltung sagt eine Prüfung zu.

Nach eingehender Diskussion wurde der Beschlussvorschlag einstimmig angenommen.

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Die Stadt Schwaan beschließt die Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Einsätze und Leistungen der öffentlichen Feuerwehr der Stadt Schwaan (Kostenersatzsatzung), gemäß beigefügter Anlagen.

zu 9. Optionserklärung gem. § 27 Abs. 22 Umsatzsteuergesetz (UStG)

Vorlage: VO/ST/89/2016

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt, eine Optionserklärung nach § 27 Abs. 22 Umsatzsteuergesetz für sämtliche ausgeführten Tätigkeiten mit Wirkung ab 01.01.2017 abzugeben.

Die Abstimmung ergab, dass der Beschlussvorschlag einstimmig angenommen wurde.

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt, eine Optionserklärung nach § 27 Abs. 22 Umsatzsteuergesetz für sämtliche ausgeführten Tätigkeiten mit Wirkung ab 01.01.2017 abzugeben.

zu 10. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schwaan für das Haushaltsjahr 2017

Vorlage: VO/ST/84/2016

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt in öffentlicher Sitzung die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan der Stadt Schwaan mit seinen Anlagen für das Haushaltsjahr 2017.

Herr Zöllig fragt an, ob für alle Beschäftigte der Mindestlohn berücksichtigt wurde, Herr Antelmann bejaht die Anfrage.

Die Abstimmung ergab:

Ja-Stimmen: 13

Nein-Stimmen: -

Enthaltungen: 2

Die Abstimmung ergab, dass die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan der Stadt Schwaan mit seinen Anlagen für das Haushaltsjahr 2017 beschlossen wurden.

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt in öffentlicher Sitzung die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan der Stadt Schwaan mit seinen Anlagen für das Haushaltsjahr 2017.

zu 11. Beschluss über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen

Vorlage: VO/ST/93/2016

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt die Annahme der Schenkung eines Aquarells (ohne Angaben) des Malers Egon Tschirch für die Sammlung des Kunstmuseums Schwaan.

zu 12. Beschluss über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen

Vorlage: VO/ST/94/2016

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt die Annahme der Schenkungen der im Sachverhalt dargestellten Arbeiten des Malers Peter Paul Draewing für die Sammlung des Kunstmuseums Schwaan.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt die Annahme der Schenkungen der im Sachverhalt dargestellten Arbeiten des Malers Peter Paul Draewing für die Sammlung des Kunstmuseums Schwaan.

zu 13. Beschluss über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen

Vorlage: VO/ST/83/2016

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt die Annahme der Schenkung des Ölgemäldes „Interieur am Fenster“, Öl auf Karton, 52,5 x 48,5 cm der Malerin Helene Dolberg und eine Zeichnung des

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Künstlers Louis Douzette, Sitzende Frau mit Einkaufskorb, für die Sammlung des Kunstmuseums Schwaan.

Die Abstimmung des Beschlussvorschlages wurde einstimmig angenommen.

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt die Annahme der Schenkung des Ölgemäldes „Interieur am Fenster“, Öl auf Karton, 52,5 x 48,5 cm der Malerin Helene Dolberg und eine Zeichnung des Künstlers Louis Douzette, Sitzende Frau mit Einkaufskorb, für die Sammlung des Kunstmuseums Schwaan.

zu 14. Beschluss über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen

Vorlage: VO/ST/95/2016

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Annahme der Schenkung eines Gemäldes des Malers Peter Paul Draewing, „Stilleben mit Flieder“, Öl auf Leinwand, 50,5 cm x 73 cm, signiert, für die Sammlung des Kunstmuseums Schwaan.

Die Abstimmung des Beschlussvorschlages wurde einstimmig angenommen.

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Annahme der Schenkung eines Gemäldes des Malers Peter Paul Draewing, „Stilleben mit Flieder“, Öl auf Leinwand, 50,5 cm x 73 cm, signiert, für die Sammlung des Kunstmuseums Schwaan.

zu 15. Hallenordnung für die Sporthalle an der Beke

Vorlage: VO/ST/91/2016

.Nach eingehender Diskussion zur Beschlussvorlage einigten sich die Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter darauf, den Pkt 6 der Hallenordnung wie folgt neu zu überarbeiten:

„Das Rauchen ist im gesamt Objekt verboten. Der Konsum alkoholischer Getränke ist nur im dafür vorgesehenen Versammlungsraum gestattet.“

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 3

Enthaltungen: 1

Die Stadtvertretung beschließt die als Anlage beigefügte Hallenordnung für die Sporthalle an der Beke mit dem neu überarbeiteten und beschlossenen Pkt 6

Ja-Stimmen: 13

Enthaltungen: 2

Damit ist der Beschlussvorschlag mit der eingearbeiteten Änderung angenommen.

Die Stadtvertretung beschließt die als Anlage beigefügte Hallenordnung für die Sporthalle an der Beke.

zu 16. Verordnung für die Benutzung kommunaler Sportstätten der Stadt Schwaan

Vorlage: VO/ST/90/2016

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt, die als Anlage beigefügte Verordnung für die Benutzung der kommunalen Sportstätten der Stadt Schwaan.

Herr Zöllig regt an, den Pkt. 6 (7) mit der Wortänderung **gesamten Sportkomplex** nachzuarbeiten.

Die Abstimmung des Beschlussvorschlages wurde einstimmig angenommen.

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt die als Anlage beigefügte Verordnung für die Benutzung der kommunalen Sportstätten der Stadt Schwaan.

zu 17. Pachtvertrag mit dem Schwaaner Sportverein e.V. über den Sportplatz auf dem Schaffrusch

Vorlage: VO/ST/75/2016

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Der am 9.10.2013 zwischen der Stadt Schwaan und dem Schwaaner Sportverein e.V. über das Gelände des Sportplatzes am Schaffrusch geschlossene, unentgeltlichen Pachtvertrag wird durch die Stadtvertretung nicht genehmigt.

Die Abstimmung des Beschlussvorschlages ergab folgendes Ergebnis:

Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 2
Enthaltungen: 2

Damit ist der Beschlussvorschlag angenommen.

Der am 9.10.2013 zwischen der Stadt Schwaan und dem Schwaaner Sportverein e.V. über das Gelände des Sportplatzes am Schaffrusch geschlossene, unentgeltlichen Pachtvertrag wird durch die Stadtvertretung nicht genehmigt.

zu 18. Kostenvereinbarung mit dem DRK Doberan e.V. für den Betrieb des Seniorentreffs Schwaan im Jahre 2017

Vorlage: VO/ST/81/2016

Die Stadtvertretung beschließt, dass die Stadt Schwaan den DRK Kreisverband Doberan e.V. auch im Jahre 2017 mit dem Betrieb des Seniorentreffs Schwaan beauftragt und mit diesem die beigefügte Kostenvereinbarung abschließt.

Die Abstimmung des Beschlussvorschlages ergab folgendes Ergebnis:

Ja-Stimmen: 14
Nein-Stimmen: -
Enthaltungen: 1

Damit ist der Beschlussvorschlag angenommen.

Die Stadtvertretung beschließt, dass die Stadt Schwaan den DRK Kreisverband Doberan e.V. auch im Jahre 2017 mit dem Betrieb des Seniorentreffs Schwaan beauftragt und mit diesem die beigefügte Kostenvereinbarung abschließt.

zu 19. Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen Änderung der Gestaltungssatzung der Stadt Schwaan

Vorlage: VO/ST/92/2016

Die Stadtvertretung beschließt, der Absatz 3 des § 9 der Gestaltungssatzung der Stadt Schwaan wird geändert und wie folgt gefasst:

„Anlagen zur Solarenergiegewinnung sind zulässig, sofern sie den Belangen des Denkmalschutzes nicht widersprechen.“

Herr Rüdiger Zöllig beantragte zusätzlich, dass die Gestaltungssatzung der Stadt Schwaan in diesem Zusammenhang grundsätzlich mit überarbeitet wird. Herr Westphal beantragt, die Rückstellung des Beschlusses.

Die Abstimmung ergab, dass der Antrag zur Geschäftsordnung sowie der Zusatzantrag einstimmig angenommen wurden.

Damit ist der Beschlussvorschlag zurückgestellt.

Die Stadtvertretung beschließt, der Absatz 3 des § 9 der Gestaltungssatzung der Stadt Schwaan wird geändert und wie folgt gefasst:

„Anlagen zur Solarenergiegewinnung sind zulässig, sofern sie den Belangen des Denkmalschutzes nicht widersprechen.“

Zurückverwiesen

zu 20. Nachbesetzung im Ausschuss für Ordnung, Recht und Umwelt

Vorlage: VO/ST/97/2016

Die Stadtvertretung Schwaan beruft Herrn Georg Faix aus dem Ausschuss für Ordnung, Recht, Umwelt und Natur ab und beruft als dessen Nachfolger Herrn Thomas Albrecht in diesen Ausschuss.

zu 21. Nachbesetzung Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr

Vorlage: VO/ST/98/2016

Die Stadtvertretung Schwaan beruft Herrn Moritz Isensee aus dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr ab und beruft als dessen Nachfolger Frau Doris Hennings in diesen Ausschuss.

Die Abstimmung ergab, dass der Beschlussvorschlag einstimmig angenommen wurde.

Die Stadtvertretung Schwaan beruft Herrn Moritz Isensee aus dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr ab und beruft als dessen Nachfolger Frau Doris Hennings in diesen Ausschuss.

Bürgermeister Renee Recke schließt die öffentliche Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Schwaan um 20:30 Uhr und bedankt sich bei den Zuschauer für Ihre Teilnahme.

Für die Richtigkeit:

Datum: 16.12.2016

Roswitha Gehswain, Schriftführerin

Gez.: Renee Recke,
Bürgermeister