

**Gesamte Niederschrift  
zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung  
der Stadtvertretung der Stadt Schwaan**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 15.06.2017  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:22 Uhr  
**Ort, Raum:** **Sitzungszimmer Erdgeschoss  
des Rathauses II, Kirchenstraße 5, 18258 Schwaan**

**Anwesend sind:**

**Bürgervorsteher/in:**

Recke, Renee (UWS)

**2. Stellvertreter/in:**

Gallinat, Volker (UWS)

**Mitglieder:**

Beese, Andreas (UWS)

Hennings, Doris (Bündnis 90 / Die Grünen)

Krohn, Hannelore (UWS)

Kufka, Walburga (Bündnis 90 / Die Grünen)

Lüth, Armin (CDU)

Matuschek, Wolfgang (CDU)

Niemann, Klaus (CDU)

Schauer, Joachim (UWS)

Westphal, Heiko (UWS)

Zöllig, Rüdiger (Bündnis 90 / Die Grünen)

**Entschuldigt fehlen:**

Scharberth, Ellen (Fraktion die Linke)

Kerl, Rudolf (Fraktion Die Linke)

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Fiedler, Ingelore (Fraktion Die Linke)

Kretschmar, Marita (Fraktion Die Linke)

Hirsch, Christine (CDU)

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. **Bürgerfragestunde**
2. **Eröffnung und Begrüßung**
3. **Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
4. **Bestätigung der Tagesordnung**
5. **Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 15.03.2017**
6. **Bericht des Bürgermeisters**
7. **Überplanmäßige Ausgabe für MGH-Projekt**  
**Vorlage: VO/ST/31/2017**
8. **Auftragsvergabe Lieferung eines Kommunalfahrzeugs**  
**Vorlage: VO/ST/34/2017**
9. **Anfragen/ Mitteilungen**

#### **Nichtöffentliche Sitzung**

1. **Verkauf des Grundstückes Nr. 27 in der Bungalowsiedlung „Sandgarten“**  
**Vorlage: VO/ST/35/2017**
2. **Anfragen/ Mitteilungen**

### **Protokoll:**

## Öffentliche Sitzung

### **zu 1. Bürgerfragestunde**

Der Bürgervorsteher eröffnet die Bürgerfragestunde und begrüßt die anwesenden Gäste.

Frau Ina Blank fragt an, was die Stadtvertretung und die Verwaltung der Stadt Schwaan planen, zur weiteren Entwicklung des bestehenden Städteleitbildes. Der Bürgervorsteher weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass dieser Sachverhalt unter dem TOP 9 besprochen wird.

Da es keine weiteren Anfragen gibt, schließt der Bürgervorsteher die Bürgerfragestunde.

### **zu 2. Eröffnung und Begrüßung**

Der Bürgervorsteher eröffnet die Stadtvertreterversammlung und begrüßt die Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter, den Bürgermeister, Herrn Mathias Schauer und die Mitarbeiter der Verwaltung.

### **zu 3. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Der Bürgervorsteher stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Von 17 Stadtvertretern waren 12 anwesend und somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben

### **zu 4. Bestätigung der Tagesordnung**

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

### **zu 5. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 15.03.2017**

Herr Zöllig bringt folgende Änderungsanträge ein:

#### zu 1.-Bürgerfragestunde-

Herr Poniatowski fragt nach dem Stand der Tierschutzsatzung....- das Wort **Tierschutzsatzung** wird ausgetauscht gegen das Wort „**Kastrationsverordnung**“

#### zu 6. – Bericht des Bürgermeisters – (Pkt 7)

Herr Zöllig erkundigt sich zum Antrag, Lindenbruch als Erholungswald – hier fehlt der Zusatz, dass Herr Zöllig außerdem beantragte, diesen Antrag in der nächsten Sitzung der Stadtvertreterversammlung zu behandeln.

#### zu 12 – Errichtung von Windenergieanlagen – (Satz 3)

Dieser muss korrekt lauten: Er weist auf die überragende Bedeutung des Bodenordnungsverfahrens für die Stadt Schwaan hin, welches er durch die Errichtung der WEA gefährdet sieht.-

## Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Über die Niederschrift vom 15.03.2017, mit den einzuarbeitenden Änderungen, wurde wie folgt abgestimmt.

Ja-Stimmen: 12

Nein-Stimmen: 0

Stimmenhaltungen: 0

Damit ist die Niederschrift vom 15.03.2017 angenommen. Änderungen und Ergänzungen sind im Nachgang seitens der Verwaltung einzuarbeiten.

### zu 6. Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet den Stadtvertretern über folgende Punkte:

- Herr Schauer informiert über die letzte Hauptausschusssitzung zu einzelnen Tagesordnungspunkten (siehe Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses)
- Zuwendungsbescheid zum Bundesprogramm Mehrgenerationenhaus für das Förderjahr 2017 ist eingegangen
- Zuwendungsbescheid vom Bundesprogramm „Demokratie leben“ in Zusammenarbeit mit dem LK Rostock wurde ausgereicht. Der Schülerförderverein der Prof.-Franz-Bunke-Schule erhält eine Förderung aus dem Programm zur Unterstützung als Partner im Komm. Netzwerk Schwaan in Höhe von 13.000 Euro.
- Zuwendungsbescheid aus dem Programm „LEADER - hier wurde das Vorhaben Bootsanlegestelle Krasemannscher Hof mit einer nicht rückzahlbaren Zuwendung in Höhe von 24.552, Euro bewilligt. Schwerpunkt ist die Förderung der lokalen Entwicklung im ländlichen Raum.
- Pflanzarbeiten im Bereich des Koppelweges sind abgeschlossen. In den nächsten 3 Jahren erfolgt die Pflege durch eine Firma.
- Für den Bereich Grundschule wurde der Auftrag zur Montage von Sonnenschutzjalousien ausgelöst.
- Für die Bebauung Bützower Straße liegen drei Konzepte der GGP mbH, Institut Lernen und Leben e.V. und DRK vor. Der Bauausschuss spricht sich für eine mehrschichtige Nutzung (Kindereinrichtung, Seniorenwohnung und Ärztehaus
- Der Bauausschuss hat in seiner Beratung eine Auswahl an Spielgeräten getroffen. Die Ausschreibungsunterlagen werden dementsprechend gefertigt.
- Erschließung Vorbecker Landweg West durch LGE
- Wochenendhaussiedlung Sandgarten 110 Grundstücke – Verträge insgesamt 78 , davon sind 26 Erbbauverträge und 53 Kaufverträge.

Anfragen und Informationen

## Stadtvertretung der Stadt Schwaan

- Herr Zöllig fragt an, wie der Sachstand bezüglich der Überarbeitung der Fördermittelrichtlinie aussieht. Herr Antelmann erklärt dazu, dass es Gespräche gegeben hat, aber momentan keine Änderungen vorgesehen sind.
- Frau Krohn erkundigt sich nach dem aktuellen Sachstand zum Bau des Mehrgenerationenhauses. Der Bürgermeister gibt ausführliche Informationen zum gegenwärtigen Sachstand.
- Herr Zöllig fragt an, wie es um die geplante Kastrationsverordnung steht. Dazu erklärt der Bürgermeister, dass der LK Rostock diese Verordnung immer noch nicht auf den Weg gebracht hat. Herr Poniatowski, Leiter der Tierauffangstation Schwaan, konnte dazu in einem Gespräch mit dem Landtagsabgeordneten Herrn Seemann, nochmals auf die Notwendigkeit dieser Verordnung hinweisen.
- Herr Zöllig fragt an, wie es um den Fortbestand der kleineren Kitas, bezugnehmend auf den Katholischen Kindergarten steht. Herr Antelmann erklärt, dass künftige Entscheidungen geplant sind.

### zu 7. Überplanmäßige Ausgabe für MGH-Projekt

Vorlage: VO/ST/31/2017

Die Kämmerin, Frau Lippold gibt einige Erläuterungen zu den überplanmäßigen Ausgaben. Im Anschluss beraten die Stadtvertreter über die Beschlussvorlage.

#### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 30.000 EUR.

Beratungsergebnis: einstimmig befürwortet.

Damit ist der Beschlussvorschlag angenommen.

### zu 8. Auftragsvergabe Lieferung eines Kommunalfahrzeugs

Vorlage: VO/ST/34/2017

Herr Recke bittet, den beigefügten Vergabevermerk –Freihändige Vergabe- auszutauschen.

#### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt, den Auftrag für die Lieferung eines Kommunalfahrzeugs an die Grüntechnik Frank GmbH zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig befürwortet

Damit ist der Beschlussvorschlag angenommen.

### zu 9. Anfragen/ Mitteilungen

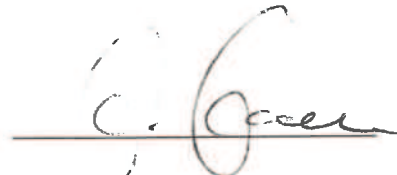
Herr Recke informierte zu folgenden zwei Punkten:

## Stadtvertretung der Stadt Schwaan

- Öffentlicher Brief des Gewerbestammtisches an den Bürgermeister und an die Stadtvertretung zum Thema Brückenfest Schwaan 2017. Der Bürgermeister gab zum aktuellen Sachstand einen Überblick.
- Antrag der Fraktion CDU zum Thema Fortschreibung, Weiterentwicklung des Städteleitbildes der Stadt Schwaan. Herr Joachim Schauer wies in diesem Zusammenhang auf die Notwendigkeit einer Überarbeitung hin. Das kommunale Netzwerk sollte sich dieser Sache annehmen. Der Bürgermeister verwies darauf, dass die Verwaltung nicht miteinbezogen wird.



Roswitha Gehswein, Schriftführerin



Renee Recke, Bürgervorsteher

### Nichtöffentliche Sitzung

#### zu 1. Verkauf des Grundstückes Nr. 27 in der Bungalowsiedlung „Sandgarten“

Vorlage: VO/ST/35/2017

#### Beschluss:

Die Stadt Schwaan verkauft das Grundstück Sandgarten Nr. 27 (Gemarkung Schwaan, Flur 8, Flurstück 50/81, Größe 660 m<sup>2</sup>) an Elke Langschwager und Peter Hübner, Weberstr. 4 in 18069 Rostock.

Der Kaufpreis beträgt 26,00 EUR/m<sup>2</sup>, insgesamt also 17.160,00 EUR.

Beratungsergebnis: einstimmig befürwortet.

Damit ist der Beschlussvorschlag einstimmig angenommen.

#### zu 2. Anfragen/ Mitteilungen

- Der Bürgervorsteher bedankt sich bei allen Teilnehmern für die gelungene Fahrradtour im Mai d.J.
- Der Bürgervorsteher wies noch einmal auf das anstehende Sommerfest der SV am 12. August hin.
- Herr Lüth merkt an, künftig darauf zu achten, dass nicht mehrere Fachausschüsse an einem Tag gleichzeitig tagen.
- Der Bürgermeister informiert, dass Herr Brunner als Leiter der Kunstmühle, den Stadtvertretern das Parkprojekt hinter der Kunstmühle vorstellen möchte.
- Der Bürgervorsteher verwies nochmals auf den vorgenommenen Zeitplan für die Erstellung des Haushaltsplanes 2018.

Es gab keine weiteren Mitteilungen und Anfragen.

Der Vorsitzende Renee Recke schließt die Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Schwaan um 20:22 Uhr und bedankt sich bei den Mitgliedern für ihre Teilnahme.

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Für die Richtigkeit:

Datum: 16.06.2017



---

Roswitha Gehswein, Schriftführerin



---

Renee Recke, Bürgervorsteher