

**Öffentliche Niederschrift
zur Sitzung
des Ausschusses für Ordnung und Recht, Umwelt und Natur der Stadt
Schwaan**

Sitzungstermin: Montag, 05.03.2018

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:30 Uhr

Ort, Raum: Sitzungszimmer Erdgeschoss des Rathauses II,
Kirchenstraße 5, 18258 Schwaan

Anwesend sind:

Vorsitzende/r:

Fiedler, Ingelore (Die Linke)

1. Stellvertreter/in

Kufka, Walburga (Bündnis 90 / Die Grünen)

Mitglieder:

Albrecht, Thomas (CDU)

Gallinat, Volker (UWS)

Ohde, Frank (UWS)

Wiedig, Ralf-Michael (CDU)

2. Stellvertreter/in:

Entschuldigt fehlen:

Kretzschmar, Marita (Die Linke)

Kretzschmar, Marita (Die Linke)

Gäste: Rene' Recke (Bürgervorsteher)

Verwaltung: Winfried Heinicke (Leiter Bauhof)
Maik Baun (SB Brand- und Katastrophenschutz)
Viola Präfke (Leiterin Bürgerservice)

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. **Bürgerfragestunde**
2. **Eröffnung und Begrüßung**
3. **Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
4. **Bestätigung der Tagesordnung**
5. **Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 13.11.2017**
6. **Bericht des Bauhofleiter zur Arbeit des Bauhofes**
7. **Stand der Brandschutzbedarfsplanung**
8. **Vorbereitung des 9. Schwaaner Umwelttages**
Vorlage: VO/ST/10/2018
9. **Beratung zur Parksituation im Marktquartier**
Vorlage: VO/ST/9/2018
10. **Zustimmung zur Vorschlagliste Kandidaten zur Wahl der Schöffinnen / Schöffen für die Amtszeit 01.01.2019-31.12.2023**
Vorlage: VO/ST/29/2018
11. **Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet „Krasemannscher Hof“**
Vorlage: VO/ST/45/2017
12. **Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr.6 " Bahnhofsvorplatz Schwaan"**
Vorlage: VO/ST/1/2018
13. **Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 1 "Gewerbegebiet - Schwaan Ost"**
Vorlage: VO/ST/2/2018
14. **Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 2 "Vorbecker Landweg" – Teil Ost**
Vorlage: VO/ST/3/2018
15. **Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 3 "Koppelweg"**
Vorlage: VO/ST/4/2018
16. **Anfragen/ Mitteilungen**

Protokoll:

Öffentliche Sitzung

zu 1. Bürgerfragestunde

Die Vorsitzende Frau Fiedler begrüßte die anwesenden Gäste und gibt Ihnen die Gelegenheit, sich mit Fragen und Anregungen an die Mitglieder des Ausschusses für Ordnung und Recht, Umwelt und Natur der Stadt Schwaan zu wenden.

Es werden keine Fragen und Anregungen vorgetragen.

zu 2. Eröffnung und Begrüßung

Die Vorsitzende Frau Fiedler eröffnet die 1. Öffentliche Sitzung 2018 des Ausschusses Ordnung und Recht, Umwelt und Natur der Stadt Schwaan und begrüßte alle Mitglieder des Ausschusses, die Gäste und die Mitarbeiter der Verwaltung.

zu 3. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende fragte die anwesenden Mitglieder des Ausschusses, ob diese sich ordnungsgemäß geladen betrachten. Alle anwesenden Mitglieder bestätigten einstimmig ihre ordnungsgemäße Ladung. Die Vorsitzende stellte fest, dass der Ausschuss mit 6 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig ist.

Zur Kenntnis genommen

zu 4. Bestätigung der Tagesordnung

Die Vorsitzende stellte fest, dass ein weiterer Tagesordnungspunkt von der Verwaltung als Tischvorlage ausgelegt wurde. Der Tagesordnungspunkt wurde als TOP 10 eingefügt. Alle anderen TOP verschoben sich entsprechend. Die Vorsitzende fragte die anwesenden Mitglieder, ob sie mit der neuen Tagesordnung einverstanden sind. Alle anwesenden Mitglieder bejahen die Frage.

Somit war die erweiterte Tagesordnung angenommen.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Stimmenthaltungen

zu 5. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 13.11.2017

Die Mitglieder beraten über die ihnen mit der Einladung zur heutigen Sitzung übersandte Niederschrift über die letzte Sitzung des Ausschusses Ordnung und Recht, Umwelt und Natur der Stadt Schwaan. Es gab keine Wortmeldungen, so dass die Vorsitzende abstimmen ließ.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
1 Stimmenthaltungen

zu 6. Bericht des Bauhofleiters zur Arbeit des Bauhofes

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Der Leiter des Bauhofes der Stadt Schwaan, Herr Heinicke, informierte die Ausschussmitglieder über die umfangreichen Tätigkeiten des Bauhofes. Die technische Sicherstellung für die Aufgabenerfüllung steht hier im Vordergrund. Herr Heinicke berichtete über den Fahrzeugbestand und deren Entwicklung, über die Anschaffung eines Hebe- und Entleerungsgerätes für die Reinigung der ca. 1400 Straßeneinläufe, welches notwendig ist, um die körperlich schwere Arbeit der Bauhofmitarbeiter zu erleichtern, über Maßnahmen im Bereich der Straßen und Wege der Stadt, über die Reparaturleistungen der Straßenbeleuchtung durch eine Fremdfirma und in diesem Zusammenhang über die Umstellung auf LED, über die Grünpflegearbeiten auf städtischen Grundstücken, die Pflege und Kontrolle der Spielplätze, Unterstützung bei Baumpflegearbeiten, und beim Heckenschnitt, Unterstützung bei Veranstaltungen und Feste der Stadt, und über die Vorbereitung der Einführung einer Zeit- und Leistungserfassung. Auch gab Herr Heinicke Auskunft über die personelle Besetzung des Bauhofes. Der Einsatz von Kräften über die BQG ist eine wichtige und hilfreiche Unterstützung für die Bewältigung der umfangreichen Aufgaben des Bauhofes.

Die Ausschussmitglieder verfolgten den Bericht aufmerksam und stellten Fragen oder gaben Anregungen. Hier ging es insbesondere um die Reparaturen der Straßenbeleuchtung, die einigen Ausschussmitgliedern zu lange dauern. Es wurde empfohlen zu prüfen, ob hier eine andere Firma besser und schneller die Leistungen erbringen kann.

Die Ausschussmitglieder empfehlen die Überarbeitung der Straßenreinigungssatzung, um noch genauer zu regeln, wer für welchen Teil der Reinigung der Straßen und Wege der Bürger oder die Stadt zuständig ist.

zu 7. Stand der Brandschutzbedarfsplanung

Herr Baun stellte das Ergebnis des Entwurfs der Brandschutzbedarfsplanung vor. Er informierte darüber, dass die fachliche Stellungnahme des Landkreises Rostock, des Sachgebiets Brand-, Katastrophen-, und Zivilschutz nun vorliegt. Der Landkreis stellte fest, dass das vorliegende Dokument eine gut zusammengefasste Risikoanalyse ist, in der die einzelnen Risikoobjekte umfangreich erfasst wurden. Der Ist-Bestand der Feuerwehren ist detailliert erarbeitet worden. Auf Grund der am 12.10.2017 erlassenen Verwaltungsvorschrift zur Erstellung von Brandschutzbedarfsplänen in Mecklenburg-Vorpommern ist der Entwurf der Bedarfsplanung dahingehend zu überarbeiten und ggf. anzupassen. Grundsätzlich wurde jedoch festgestellt, dass ein erheblicher Teil des besiedelten Gemeindegebietes nicht innerhalb der vorgesehenen Eintreffzeit zu erreichen ist. Dies betrifft den südlichen und östlichen Teil des Stadtkerns von Schwaan. Das bedeutet, dass der aktuelle Standort der Freiwilligen Feuerwehr Schwaan mit seinem jetzigen Standort in der Rostocker Straße nicht bedarfsgerecht zu bewerten ist. Auch wurde festgestellt, dass das Gerätehaus in einigen Teilen nicht der DIN entspricht und insgesamt das Gerätehaus der Feuerwehr zu klein bemessen ist. Die Einsatzstärke ist gut und entspricht den Anforderungen. Die Löschwasserversorgung gilt als überwiegend gesichert. Der Gutachter stellte fest, dass der Standort der Feuerwehr Schwaan an eine Position verlegt werden sollte, die verkehrstechnisch günstiger gelegen ist. Bei einem Neubau ist darauf zu achten, dass dieser ausreichend dimensioniert wird. Die aufgeführten Mängel sollten umgehend beseitigt werden. Langfristig ist darauf hinzuwirken, dass die Standorte vollumfänglich der DIN14092 entsprechen. Nach der Überarbeitung und Anpassung an die neue VO wird die Brandschutzbedarfsplanung im Amt allen Gemeinden vorgestellt. Jede Gemeinde des Amtes hat dann darüber zu entscheiden, wie und in welchem zeitlichen Umfang die Umsetzung erfolgen soll. Ein Gemeinde- bzw. Stadtvertreterbeschluss ist zu fassen.

zu 8. Vorbereitung des 9. Schwaaner Umwelttages

Vorlage: VO/ST/10/2018

Die Mitglieder des Ausschuss verständigten sich zum 9. Umwelttag. Es gab keine weiteren Anregungen.

Der Ausschuss empfiehlt, den Umwelttag wie in den vergangenen Jahren durchzuführen.

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

zu 9. Beratung zur Parksituation im Marktquartier

Vorlage: VO/ST/9/2018

Die Ausschussmitglieder diskutierten ausgiebig über den Beschlussvorschlag. Sie lehnten eine Beschilderung mit dem Zusatzzeichen „Bewohner mit Parkausweis frei“ für das Parken im Marktquartier ab. Ein Lösungsvorschlag durch den Ausschuss wurde nicht vorgetragen. Da es nicht nur im Marktquartier fehlende Parkplätze gibt sondern auch z. Bsp. in der Großen Bergstraße, in der Marienstraße....., sollen nun Möglichkeiten gefunden werden die Parkplatzsituation im gesamten Ortskern zu entschärfen.

Die Ausschussmitglieder empfehlen der Verwaltung ein innerstädtisches Parkkonzept zu entwickeln.

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

zu 10. Zustimmung zur Vorschlagliste Kandidaten zur Wahl der Schöffinnen / Schöffen für die

Amtszeit 01.01.2019-31.12.2023

Vorlage: VO/ST/29/2018

Die Ausschussmitglieder sprechen über die Vorschlagliste – Kandidaten zur –Wahl der Schöffinnen / Schöffen. Frau Präfke gibt Auskünfte zum weiteren Ablauf.

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan stimmt der als Anlage beigefügten Vorschlagliste für die Kandidaten zur Schöffenwahl des Amtsgerichtsbezirktes Güstrow – 01.01.2019-31.12.2023 – zu.

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

zu 11. Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet

„Krasemannscher Hof“

Vorlage: VO/ST/45/2017

Die Ausschussvorsitzende liebt den Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet „Krasemannscher Hof“ vor. Eine kurze inhaltliche Diskussion folgt. Die Vorsitzende lässt über den Beschluss abstimmen.

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt den in der Anlage enthaltenen Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet „Krasemannscher Hof“.

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

zu 12. Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr.6 "

Bahnhofsvorplatz Schwaan"

Vorlage: VO/ST/1/2018

Die Ausschussvorsitzende liebt den Beschlussvorschlag zur Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 6 Bahnhofsvorplatz Schwaan vor. Eine kurze inhaltliche Diskussion folgt. Die Vorsitzende lässt über den Beschluss abstimmen.

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Widmung der in Anlage 1 aufgeführten Verkehrsflächen gemäß §7 Straßen- und Wegegesetz Mecklenburg-Vorpommern im B-Plangebiet Nr. 6 - „Bahnhofsvorplatz Schwaan“.

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

zu 13. Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 1 "Gewerbegebiet - Schwaan Ost"

Vorlage: VO/ST/2/2018

Die Ausschussvorsitzende liebt den Beschlussvorschlag zur Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 1 Gewerbegebiet Schwaan Ost vor. Eine kurze inhaltliche Diskussion folgt. Die Vorsitzende lässt über den Beschluss abstimmen.

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Widmung der in Anlage 1 aufgeführten öffentlichen Verkehrsflächen gemäß §7 Straßen- und Wegegesetz Mecklenburg-Vorpommern im B-Plangebiet Nr.1 - Gewerbegebiet „Schwaan Ost“

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

zu 14. Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 2 "Vorbecker Landweg" – Teil Ost

Vorlage: VO/ST/3/2018

Die Ausschussvorsitzende liebt den Beschlussvorschlag zur Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 2 Vorbecker Landweg Teil Ost vor. Eine kurze inhaltliche Diskussion folgt. Die Vorsitzende lässt über den Beschluss abstimmen.

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Widmung der in Anlage 1 aufgeführten öffentlichen Verkehrsflächen gemäß §7 Straßen- und Wegegesetz Mecklenburg-Vorpommern im B-Plangebiet Nr.2 „Vorbecker Landweg“ - Teil Ost.

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

zu 15. Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 3 "Koppelweg"

Vorlage: VO/ST/4/2018

Die Ausschussvorsitzende liebt den Beschlussvorschlag zur Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 3 Koppelweg vor. Eine kurze inhaltliche Diskussion folgt. Die Vorsitzende lässt über den Beschluss abstimmen.

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Widmung der in Anlage 1 aufgeführten öffentlichen Verkehrsflächen gemäß §7 Straßen- und Wegegesetz Mecklenburg-Vorpommern im B-Plangebiet Nr.3 „Koppelweg“.

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

zu 16. Anfragen/ Mitteilungen

Frau Kufka fragt nach dem Stand der Bearbeitung des Antrags der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen „Errichtung eines Bestattungswäldchens“ auf dem Friedhof in Schwaan. Frau Präfke gibt Auskunft darüber, dass der Stadt Schwaan ein Angebot einer Firma vorliegt, die auf Grund der Ausführungen in der Presse auf den Beschluss zur Errichtung eines Bestattungswäldchens aufmerksam geworden ist. Die Firma wäre in der Lage, die Machbarkeit von Baumbestattungen zu prüfen, sowie ein Friedhofskonzept zu erarbeiten. Die Kosten wurden bisher nicht beziffert. Frau Präfke informiert die Ausschussmitglieder, dass im Haushalt für 2018 3000 € für die Schulung von Mitarbeitern für das Friedhofsprogramm ELFRIED, sowie für notwendige Überarbeitungen der Satzungen und Kalkulation bereitgestellt sind. In wie weit die bereitgestellten Mittel für 2018 für die Erarbeitung eines Friedhofskonzept reichen, muss geprüft werden. Frau Präfke verwies in diesem

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

Zusammenhang darauf, dass die Mitglieder des Ordnungsausschuss in einer ihrer Sitzungen in 2017 erklärten, selbst ein Konzept zur langfristigen Gestaltung des Schwaaner Friedhofes zu erstellen.

In der Diskussion mit den Ausschussmitgliedern sprachen sich die Mitglieder nun dafür aus, ein Friedhofskonzept von einer Firma erstellen zu lassen.

Frau Kufka gab den Hinweis, dass Defibrillatoren kostenlos für öffentliche Einrichtungen zur Verfügung gestellt werden.

Auch gibt es Fördermittel für die Einrichtung von Hot Spots. Für beides sollte durch die Verwaltung die Nutzung geprüft werden.

Vorsitzende Ingelore Fiedler schließt die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Ordnung und Recht, Umwelt und Natur der Stadt Schwaan um 20:30 Uhr und bedankt sich bei den Zuschauer für Ihre Teilnahme.

Für die Richtigkeit:

Datum: 06.03.2018

gez. Präfke

Viola Präfke Leiterin Bürgerservice,

gez. Fiedler

Ingelore Fiedler, Vorsitzende