

Gemeindevertretung Kassow

Niederschrift zur öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Kassow

Sitzungstermin: Donnerstag, den 09.04.2015

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:45 Uhr

Ort, Raum: Gemeindezentrum Kassow

Anwesend sind:

Herr Hans-Joachim Lang
Herr Olaf Burmeister
Herr Uwe Hoffmann
Frau Birgit Niemann
Frau Martina Oesterreich
Herr Wolfgang Stegmann

Entschuldigt fehlt:

Herr René Reichert

Gäste:

Frau Lippold, Kämmerin
Herr Zöllig, Amtsvorsteher
Einwohner der Gemeinde

Protokoll:

Frau Maerz

Gemeindevertretung Kassow

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift vom 02.09.2014
- 5 Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen
- 6 Beschluss Nr. 01-2015 - Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Kassow für das Haushaltsjahr 2015
- 7 Beschluss Nr. 02-2015 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in Werle
- 8 Beschluss Nr. 04-2015 - Annahme einer Spende für die Freiwillige Feuerwehr Werle/Kassow

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Beschluss Nr. 03-2015 - Belastung des kommunalen Flurstücks 291/2 der Flur 1 von Kassow mit einem Leitungsrecht für Herrn Norbert Siekmann, Preußisch Oldendorf
- 10 Sonstiges

Gemeindevertretung Kassow

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung und Begrüßung**

Herr Lang begrüßte die Anwesenden und eröffnete die Bürgerfragestunde.

⇒ Hinweis – Park in Kassow – Gefährdung durch Äste, müssten beseitigt werden – über die Art der Entsorgung soll vor Ort entschieden werden – Vorschlag von Frau Marx eine Initiative zum Frühjahrsputz im Park zu starten, die Bürger sollten integriert werden, um einerseits den Park attraktiver zu machen und andererseits den Bürgermeister zu ent-lasten – überlegt werden sollte weiterhin, wie der Park künftig gestaltet bzw. genutzt werden könnte – Hr. Lang schränkt ein, dass die finanziellen Möglichkeiten der Gemeinde beachtet werden müssen

⇒ Herr Hoffmann – auch in Werle wäre ein Frühjahrsputz notwendig – möglichst noch vor Aufstellung des Maibaums

⇒ Frau Bösemann – Wege zu den WKA sind mit Asbest konterminiert – Frage, was unternommen werden kann – Hr. Lang betr. nicht gemeindeeigene Flächen – Hinweis Amtsvorsteher über das Amt müsste bei der zuständigen Behörde Anzeige erstattet werden

⇒ Amtsvorsteher informiert über Verfahren zur Standortbildung (Eignungsgebiete) für WKA – in Richtung Oettelin sollen noch 4 WKA errichtet werden

⇒ Hinweis Hr. Hoffmann – 50 km/h-Schild in Werle wurde wahrscheinlich entwendet – Hr. Lang informiert, dass die Verkehrsschau im Mai d.J. wiederholt wird

Nach Beendigung der Bürgerfragestunde wurde die Sitzung eröffnet.

zu 2 **Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit wurden festgestellt.

zu 3 **Bestätigung der Tagesordnung**

Auf Antrag wurde der Beschluss Nr. 04-2015 – Annahme einer Spende – als Zusatz-TOP aufgenommen.

Die erweiterte Tagesordnung wurde bestätigt.

zu 4 **Bestätigung der Niederschrift vom 02.09.2014**

Korrektur zu TOP 6 – Erhöhung der Grundsteuer A von 285 % auf 300 %
Das Protokoll wurde mit Hinweis auf die Korrektur bestätigt.

zu 5 **Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen**

- Weihnachtsfeiern gut gelaufen – Dank an die Organisatoren sowie an alle die für die Gemeinde ehrenamtlich tätig sind
- Flurneuordnungsverfahren Kassow-Kambs – Vorschläge aus beiden Ge-

Gemeindevertretung Kassow

meinden liegen vor u.a. Zuwegung Burg Werle, Straßenbeleuchtung Kassow, Gehwege Kassow und Werle, Abbau Freileitungen + Verlegung Hausanschlüsse – Prüfung der Vorhaben durch das Innenministerium

- Amtsausscheid in Werle – gute Organisation und Teilnahme
- Straße Mistorf – Kassow wurde im Auftrag von ENERTRAG repariert
- Reparatur der Kassower Brücke durch Herrn Stegmann und Herrn Sieg
- Einsparung bei Winterdienst – Mittel wurden für Reparatur Straße Werle Hof eingesetzt
- Lichtraumprofil Birken Werle Hof – Ausführung durch Fa. Bühner
- Straße Werle im Wald muss in diesem Jahr ausgebessert werden
- Ersatz Feuerwehrfahrzeug notwendig, da die Technik veraltet ist – Realisierung in diesem Jahr
- Vorschlag – Sanierung Teiche in Kassow und Werle mit in das Flurneuordnungsverfahren aufzunehmen
- Anhörung der Gemeinde zur Änderung Bebauungsplan „Koppelweg“ in Schwaan → seitens der Gemeinde keine Einwendungen

zu 6 **Beschluss Nr. 01-2015 - Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Kassow für das Haushaltsjahr 2015**

Anmerkungen:

Erläuterungen von Frau Lippold zu den Einnahmen und Ausgaben, die sich im Finanzhaushalt widerspiegeln sowie zu den Produktsachkonten

Sachverhalt:

siehe Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Kassow nebst Anlagen für das Haushaltsjahr 2015

Beschluss Nr.: **01-2015**

Die Gemeindevertretung Kassow beschließt in öffentlicher Sitzung die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan der Gemeinde Kassow nebst Anlagen für das Haushaltsjahr 2015.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung: 6 Ablehnung: - Enthaltung: -

zu 7 **Beschluss Nr. 02-2015 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in Werle**

Sachverhalt:

Durch das Bauamt des Amtes Schwaan wurde der Bauantrag mit dem Ergebnis geprüft, dass sich das Flurstück 137//1, Flur 1, Gemarkung Werle im Außenbereich befindet.

Der Bereich ist geprägt von einer einzeiligen Wohnbebauung entlang der Kreisstraße.

Der Antragsteller plant im vorderen Bereich des Flurstücks ein Einfamilienhaus mit Carport zu errichten.

Die Beurteilung des Vorhabens erfolgt nach § 35 Abs. 2 BauGB. Dieser besagt, dass sonstige Vorhaben im Einzelfall zugelassen werden können, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist.

Gemeindevertretung Kassow

Öffentliche Belange werden aus Sicht der Gemeinde Kassow nicht beeinträchtigt, die Erschließung ist gesichert.

Die Stellungnahme der Gemeinde sollte mit der Auflage versehen werden, dass sich die Neubebauung nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügen muss.

Beschluss Nr.: 02-2015

Die Gemeindevertretung Kassow erteilt für die Bauvoranfrage – Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Flurstück 137/1, Flur 1 in der Gemarkung Werle das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung: 6 Ablehnung: - Enthaltung: -

zu 8

Beschluss Nr. 04-2015 - Annahme einer Spende für die Freiwillige Feuerwehr Werle/Kassow
Vorlage: VO//Kä/010/2015

Sachverhalt:

Die Spende der Firma KSG Agrar GmbH Kassow über 170,00 Euro, eingegangen am 20.08.2014, wurde für die Anschaffung von T-Shirts für die Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr Werle/Kassow eingesetzt.

Beschluss Nr.: 04-2015

Die Gemeindevertretung Kassow stimmt rückwirkend für das Haushaltsjahr 2014 der Annahme einer Spende in Höhe von 170,00 Euro von der Firma KSG Agrar GmbH Kassow zu.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung: 6 Ablehnung: - Enthaltung: -

gez. Lang
Bürgermeister

Das Protokoll wurde durch die Gemeindevertretung am 17.09.15 bestätigt.