

# Gemeindevertretung Benitz

## Niederschrift zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Benitz

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 15.03.2016  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:45 Uhr  
**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Benitz

### Anwesend sind:

Herr Rainer Mohsakowski  
Herr Sven Buhrand  
Herr Frank Conrad  
Herr Dr. Bernd Heilmann  
Herr Hans Maurer  
Frau Kati von Villeneuve

### Entschuldigt fehlt:

Frau Christiane Arth

### Gäste:

Herr Krauel  
Herr Nimke  
Familie Thiele

# Gemeindevertretung Benitz

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift vom 10.08.2016
- 5 Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen

### Nicht öffentlicher Teil

- 6 Beschluss Nr. 01-2016 - Bauantrag Schafstall

# Gemeindevertretung Benitz

## Protokoll: Öffentlicher Teil

### zu 1 Eröffnung und Begrüßung

Herr Mohsakowski begrüßte die Anwesenden und eröffnete die Bürgerfragestunde. Herr Nimke informierte, dass die Gemeinde mit weniger Steuereinnahmen rechnen muss, da das Betriebsergebnis der GGAB Groß Grenz im letzten Jahr negativ war. Herr Krauel verwies auf einen Bericht in der OZ, der auf die Zusammenarbeit eines deutschen Windkraftunternehmens mit der Kirow-Gruppe verweist. Geplant sei, Prototypen von Windkraftanlagen im Raum Mecklenburg zu testen. In der Region um Benitz sollen voraussichtlich 7 – 8 Standorte ausgewiesen werden. Mitarbeiter des Unternehmens haben Landwirte aufgefordert ein Schriftstück zu unterzeichnen, dass sie mit dem Bau der Anlagen einverstanden seien. Herr Mohsakowski teilte mit, dass im Amt ein Gespräch gemeinsam mit Frau Nehls und Herrn Röders zu dieser Problematik stattgefunden hat. Von diesem Projekt sei bisher nichts bekannt. Lt. Beschluss der Gemeindevertretung wurde sich gegen den Bau von Windkraftanlagen im Gemeindegebiet entschieden. Anfrage Herr Thiele zum Sachstand Flurstück 173 – derzeit für beide Seiten nicht konstruktiv. Der Vertrag liegt seit 04.09.15 bei Herrn Antelmann zur Prüfung vor. Herr Mohsakowski erklärte, dass der Vertrag den Interessen der Gemeinde widerspricht. Fam. Thiele sollte bis 29.02.16 endgültigen Bescheid erhalten, bisher keine Info von Herrn Antelmann. Bauantrag Schafstall auf dem Flurstück 173 wurde vom Bauamt abgelehnt, da Außenbereich. Herr Antelmann teilte Herrn Thiele mit Schreiben vom 14.07.15 mit, dass das Flurstück in den Innenbereich aufgenommen werden könnte. Herr Mohsakowski wird den Sachverhalt mit Herrn Antelmann klären.

### zu 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wurde festgestellt. Durch Anwesenheit von 6 der 7 Gemeindevertreter war die Beschlussfähigkeit gewährleistet.

### zu 3 Bestätigung der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wurde bestätigt.

### zu 4 Bestätigung der Niederschrift vom 10.08.2015

#### Anmerkung:

Im Januar 2015 wurde die vom Bauausschuss erarbeitete Satzung „Hafen“ Herrn Antelmann zur rechtlichen Prüfung übergeben. Herr Dr. Heilmann kritisiert, dass der Gemeinde bis zum heutigen Tag keine Information zum Bearbeitungsstand vorliegt.

Das Protokoll wurde bestätigt.

### zu 5 Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen

- Forderung Hundesteuer Kracht – Klage beim Verwaltungsgericht Schwerin eingereicht – vorgeschlagener Vergleich wird abgelehnt
- Verkehrsrechtliche Anordnung – Widerspruch gegen die Durchsetzung eingelegt – wurde an die Landesverkehrsbehörde weitergeleitet
- Straßenumbenennung Brookhusen vollzogen – Gärten haben neue Nummern erhalten, Nutzer wurden angeschrieben, die neuen Nummern anzubringen.
- Teichbelüftungspumpe im Herbst rausgenommen – Verbrauch geringer als angenommen, ca. 180,00 € für die Zeit der Nutzung

# Gemeindevertretung Benitz

- Abnahme Ausgleichspflanzungen im Herbst – ein Teil der Hecke musste nachgepflanzt werden sowie 6 Bäume – Hecke ist zwischenzeitlich erledigt, Bäume sind unverzüglich zu pflanzen – Zahlung auf 2018 verschoben
- Vorbereitung Haushalt – Bau- und Finanzausschuss haben alle geplanten Maßnahmen erfasst – offen ist Entwässerung Parkweg Brookhusen → Förderung wäre nur möglich, wenn der Weg von touristischer Bedeutung wäre → verschiedene Ausführungsvarianten wurden vorgeschlagen → um festzulegen, was gemacht werden kann, wird im Frühjahr eine Beratung vor Ort stattfinden
- Carports am Gutshaus Benitz – Fläche des Grundstücks reicht nicht – Gemeinde müsste eine Teilfläche zur Verfügung stellen, Erarbeitung eines Vertrages zur Flächennutzung durch das Amt – für die Errichtung der Carports wurden vom
- 
- Bauausschuss 2 Varianten vorgelegt – die Gem.-vertretung wird vor Ort mit Herrn Holzbrecher entscheiden, wie die Carports gestellt werden können
- Durch die untere Naturschutzbehörde, Frau Behrend, wurde die Genehmigung zum Fällen von Bäumen am Hafen erteilt
- Ergänzungsflächen Feldweg – Auflage der Naturschutzbehörde Ackerland in Grünflächen umzuwandeln – im Ergebnis eines diesbezüglichen Termins mit dem Landrat wurde die Auflage zurückgenommen
- Protokoll Ämterbereisung – Fusion von Gemeinden nur noch auf freiwilliger Basis – die durch Gemeindefusionen erwarteten Einsparungen konnten nicht nachgewiesen bzw. erreicht werden
- Zweckverband „Kühlung“ – Neufassung Niederschlagskonzeption geplant
- Untere Naturschutzbehörde prüft den Verdacht auf illegale Einleitung
- Einsparung beim Winterdienst
- Graben Brookhusen wurde gesäubert, muss verrohrt werden

## Nicht öffentlicher Teil

zu 6      **Beschluss Nr. 01-2016 - Bauantrag Schafstall**

**Abstimmungsergebnis:** Zustimmung: 6    Ablehnung: -    Enthaltung: -

gez. Mohsowski  
Bürgermeister

**Das Protokoll wurde durch die Gemeindevertretung am 11.04.2016 bestätigt.**