

**Öffentliche Niederschrift
zur Sitzung
der Stadtvertretung der Stadt Schwaan**

Sitzungstermin: Mittwoch, 14.03.2018
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: Sitzungszimmer Erdgeschoss des Rathauses II,
Kirchenstraße 5, 18258 Schwaan

Anwesend sind:

Vorsitzende/r:

Recke, Renee (UWS)

1. Stellvertreter/in

Fiedler, Ingelore (Die Linke)

2. Stellvertreter/in:

Gallinat, Volker (UWS)

Mitglieder:

Beese, Andreas (UWS)
Hennings, Doris (Bündnis 90 / Die Grünen)
Hirsch, Christine (CDU)
Kerl, Rudolf (Die Linke)
Kretzschmar, Marita (Die Linke)
Krohn, Hannelore (UWS)
Kufka, Walburga (Bündnis 90 / Die Grünen)
Lüth, Armin (CDU)
Matuschek, Wolfgang (CDU)
Niemann, Klaus (CDU)
Scharberth, Ellen (Die Linke)
Schauer, Joachim (UWS)
Westphal, Heiko (UWS)
Zöllig, Rüdiger (Bündnis 90 / Die Grünen)

Entschuldigt fehlen:

Frau Ellen Scharberth, Die Linke
Herr Rüdiger Zöllig, Bündnis 90/Die Grünen

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. **Bürgerfragestunde**
2. **Eröffnung und Begrüßung**
3. **Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
4. **Bestätigung der Tagesordnung**
5. **Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 14.12.2017**
6. **Bericht des Bürgermeisters**
7. **Festsetzung eines Wahltermins für die Wahl des Bürgermeisters in Schwaan**
Vorlage: VO/ST/32/2018
8. **Beschluss über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen**
Vorlage: VO/ST/6/2018
9. **Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet „Krasemannscher Hof“**
Vorlage: VO/ST/45/2017
10. **Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 1 "Gewerbegebiet - Schwaan Ost"**
Vorlage: VO/ST/2/2018
11. **Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 2 "Vorbecker Landweg" – Teil Ost**
Vorlage: VO/ST/3/2018
12. **Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 3 "Koppelweg"**
Vorlage: VO/ST/4/2018
13. **Aufstellungsbeschluss zum B-Plan Nr. 8 für das Wohngebiet südlich der Bandower Chaussee in Letschow**
Vorlage: VO/ST/7/2018
14. **Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2012 des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Schwaan**
Vorlage: VO/ST/11/2018
15. **Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das städtebauliche Sondervermögen des Haushaltsjahres 2012**
Vorlage: VO/ST/12/2018
16. **Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2013 des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Schwaan**
Vorlage: VO/ST/13/2018
17. **Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das städtebauliche Sondervermögen des Haushaltsjahres 2013**
Vorlage: VO/ST/14/2018
18. **Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2014 des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Schwaan**
Vorlage: VO/ST/15/2018
19. **Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das städtebauliche Sondervermögen des Haushaltsjahres 2014**
Vorlage: VO/ST/16/2018
20. **Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2014 der Stadt Schwaan**
Vorlage: VO/ST/17/2018
21. **Beratung und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses für das Haushaltsjahr 2014**
Vorlage: VO/ST/18/2018

- 22. Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2014
Vorlage: VO/ST/19/2018**
- 23. Auftragsvergabe Gestaltung Außenanlagen Kita "Schwaanenkinder" in Schwaan
Vorlage: VO/ST/28/2018**
- 24. Zustimmung zur Vorschlagsliste Kandidaten zur Wahl der Schöffinnen / Schöffen für die Amtszeit 01.01.2019-31.12.2023
Vorlage: VO/ST/29/2018**
- 25. Anfragen/ Mitteilungen**

Protokoll:

Öffentliche Sitzung

zu 1. Bürgerfragestunde

Drei Einwohnerinnen aus dem Ortsteil Letschow hatten spezielle Fragen zum geplanten Baugebiet in Letschow. Herr Recke erklärte, das Fragen zu den Tagesordnungspunkten in der Sitzung nicht erlaubt sind.

Einzelne Fragen wurden aber vorgetragen und auch erläutert. Der Bürgervorsteher gab den Einwohnerinnen die Empfehlung, das Bauamt, Frau Nehls, für diese speziellen Fragen zu den Sprechzeiten aufzusuchen.

Frau Petra Moldt informiert, dass der Weghinweiser auf Cafe und Weinstube in der Wallstraße entfernt werden sollte.

Da es keine weiteren Stellungnahmen gab, wurde die Einwohnerfragestunde beendet.

zu 2. Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgervorsteher begrüßt alle zur heutigen Sitzung erschienen Mitglieder der Stadtvertretung, den Bürgermeister und die anwesenden Mitarbeiter der Stadtverwaltung zur öffentlichen Sitzung der Stadtvertretung Schwaan und eröffnete diese.

zu 3. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgervorsteher fragt die anwesenden Stadtvertreter/innen, ob für die heutige Sitzung die erforderlichen Unterlagen form- und fristgerecht zugegangen sind und sie sich als ordnungsgemäß geladen betrachten.

Die Stadtvertretung Schwaan bestätigt einstimmig die ordnungsgemäße Ladung. Der Bürgervorsteher stellt fest, die Stadtvertretung Schwaan mit 15 von 17 Stadtvertreter/innen beschlussfähig ist.

Frau Christine Hirsch (CDU) nahm ab 19.10 Uhr an der Sitzung teil

zu 4. Bestätigung der Tagesordnung

Herr Recke informiert zur Tagesordnung, dass seitens der Verwaltung ein TOP sowie die Niederschriften ausgelegt und diese zu den Unterlagen beizufügen sind.

zu 5. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 14.12.2017

Herr Recke bittet um Abstimmung der Niederschrift.

Über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 14.12.17 wurde mit 12 Ja- Stimmen und 3- Enthaltungen abgestimmt.

zu 6. Bericht des Bürgermeisters

Herr Schauer berichtet über die gefassten Beschlüsse aus der letzten Hauptausschusssitzung am 08.03.2018.

Weiterhin informiert Herr Schauer über geplante Baumaßnahmen wie folgt:

- Erneuerungsbau der Heizungsanlage in der Schule
- Umbau der Toiletten im alten Schulgymnasium.

Herr Schauer erwähnt weiter, dass der Teich in Letschow entschlammt wurde. Der Aushub wird in Abstimmung mit den Landwirten auf die Ackerflächen ausgebracht. Der Teich dient wieder als Löschteich für die FFW.

Das letzte Teilstück des Koppelwegs im Bebauungsgebiet Vorbecker Landweg West soll noch in diesem Jahr ausgebaut werden.

Weiterhin informiert der Bürgermeister über den Kaufantrag des DRK-Kreisverbandes Bad Doberan für die Freifläche in der Bützower Straße. Das DRK plant die Fläche mit drei Gebäuden zu bebauen. 1 Rettungswache, Arztpraxis, Tagespflege, betreutes Wohnen sowie Kindertagesstätte und Wohngruppe für Kinder und Jugendliche.

Im Mai werden fünf Kanadier in Schwaan malen und diese Bilder in einer Ausstellung präsentieren. Weiterhin informiert der Bürgermeister zur Planung des Bauvorhabens Campus.

Die Firma Fielmann führte mit Herrn Brunner Gespräche um ein neues Gemälde des Malers R. Bartels anzukaufen.

Ein Workshop zum Tourismuskonzept fand im Januar statt.

Der Veranstaltungskalender für 2018 ist zwischenzeitlich fertiggestellt.

Anfragen und Informationen

Frau Hirsch fragt an bezüglich des Bauvorhabens Kindertagesstätte in der Bützower Straße. Frau Nehls erläuterte dass ein Vertragsentwurf vorliegt. Baubeginn ist voraussichtlich für 2019.

Herr Niemann bemängelt, dass Mutterboden auf dem Gelände der DRK Wache abgekippt wurde. Herr Schauer erklärt dazu, dass ein Prüfbescheid vorliegt. Frau Krohn schlägt vor, für das neue Ortseingangsschild Vorschläge zur Beschriftung bei Herrn Brunner einzureichen.

zu 7. Festsetzung eines Wahltermins für die Wahl des Bürgermeisters in Schwaan

Vorlage: VO/ST/32/2018

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt, die nächste Wahl des Bürgermeisters der Stadt Schwaan am 04.11.2018 und eine in deren Ergebnis erforderliche Stichwahl am 18.11.2018 durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig angenommen.

zu 8. Beschluss über die Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen

Vorlage: VO/ST/6/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Annahme der zweckgebundenen Zuwendung in Höhe von 4.000 €.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig angenommen.

**zu 9. Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet
„Krasemannscher Hof“**
Vorlage: VO/ST/45/2017

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt den in der Anlage enthaltenen Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet „Krasemannscher Hof“.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen
2- Nein-Stimmen
1 Enthaltung

Damit ist die Beschlussvorlage angenommen.

**zu 10. Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 1
"Gewerbegebiet - Schwaan Ost"**
Vorlage: VO/ST/2/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Widmung der in Anlage 1 aufgeführten öffentlichen Verkehrsflächen gemäß §7 Straßen- und Wegegesetz Mecklenburg-Vorpommern im B-Plangebiet Nr.1 - Gewerbegebiet „Schwaan Ost“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig angenommen.

**zu 11. Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 2 "Vorbecker
Landweg" – Teil Ost**
Vorlage: VO/ST/3/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Widmung der in Anlage 1 aufgeführten öffentlichen Verkehrsflächen gemäß §7 Straßen- und Wegegesetz Mecklenburg-Vorpommern im B-Plangebiet Nr.2 „Vorbecker Landweg“ - Teil Ost.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist das Abstimmungsergebnis einstimmig angenommen.

zu 12. Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im B-Plangebiet Nr. 3 "Koppelweg"
Vorlage: VO/ST/4/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt die Widmung der in Anlage 1 aufgeführten öffentlichen Verkehrsflächen gemäß §7 Straßen- und Wegegesetz Mecklenburg-Vorpommern im B-Plangebiet Nr.3 „Koppelweg“.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig angenommen.

**zu 13. Aufstellungsbeschluss zum B-Plan Nr. 8 für das Wohngebiet südlich der
Bandower Chaussee in Letschow**
Vorlage: VO/ST/7/2018

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt den in der Anlage enthaltenen Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 8 für das Wohngebiet südlich der Bandower Chaussee in Letschow

Herr Armin Lüth nimmt wegen Befangenheit nicht an der Abstimmung teil

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen
1 Enthaltung

Damit ist die Beschlussvorlage angenommen.

zu 14. Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2012 des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Schwaan

Vorlage: VO/ST/11/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt gemäß § 144 in Verbindung mit § 60 (5) Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - M-V) vom 13. Juli 2011, jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses durch den Rechnungsprüfungsausschuss der Stadt Schwaan für das städtebauliche Sondervermögen des Haushaltsjahres 2012.

Der Bestätigungsvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadt Schwaan mit Prüfungsbericht zum Jahresabschluss 2012 vom 14.02.2018 ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist die Beschlussvorlage angenommen.

zu 15. Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das städtebauliche Sondervermögen des Haushaltsjahres 2012

Vorlage: VO/ST/12/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt gemäß § 144 in Verbindung mit § 60 (5) Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - M-V) vom 13. Juli 2011, jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, die Entlastung des Bürgermeisters Haushaltsjahres 2012.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist die Beschlussvorlage angenommen

zu 16. Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2013 des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Schwaan

Vorlage: VO/ST/13/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt gemäß § 144 in Verbindung mit § 60 (5) Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - M-V) vom 13. Juli 2011, jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses durch den Rechnungsprüfungsausschuss der Stadt Schwaan für das städtebauliche Sondervermögen des Haushaltsjahres 2013.

Der Bestätigungsvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadt Schwaan mit Prüfungsbericht zum Jahresabschluss 2013 vom 14.02.2018 ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist die Beschlussvorlage angenommen.

zu 17. Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das städtebauliche Sondervermögen des Haushaltsjahres 2013

Vorlage: VO/ST/14/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt gemäß § 144 in Verbindung mit § 60 (5) Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - M-V) vom 13. Juli 2011, jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2013.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist die Beschlussvorlage angenommen.

zu 18. Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2014 des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Schwaan

Vorlage: VO/ST/15/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt gemäß § 144 in Verbindung mit § 60 (5) Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - M-V) vom 13. Juli 2011, jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses durch den Rechnungsprüfungsausschuss der Stadt Schwaan für das städtebauliche Sondervermögen des Haushaltsjahres 2014.

Der Bestätigungsvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadt Schwaan mit Prüfungsbericht zum Jahresabschluss 2014 vom 14.02.2018 ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist die Beschlussvorlage angenommen.

zu 19. Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das städtebauliche Sondervermögen des Haushaltsjahres 2014

Vorlage: VO/ST/16/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt gemäß § 144 in Verbindung mit § 60 (5) Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - M-V) vom 13. Juli 2011, jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2014.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Damit ist die Beschlussvorlage angenommen.

zu 20. Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2014 der Stadt Schwaan

Vorlage: VO/ST/17/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt gemäß § 144 in Verbindung mit § 60 (5) Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - M-V) vom 13. Juli 2011, jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses durch den Rechnungsprüfungsausschuss der Stadt Schwaan für das Haushaltsjahr 2014.

Der Bestätigungsvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadt Schwaan mit Prüfungsbericht zum Jahresabschluss 2014 vom 14.02.2018 ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: einstimmig
Damit ist die Beschlussvorlage angenommen.

zu 21. Beratung und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses für das Haushaltsjahr 2014
Vorlage: VO/ST/18/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt gemäß § 17 (1) Gemeindehaushaltsverordnung-Doppik (GemHVO-Doppik) vom 25. Februar 2008, jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, nach Verrechnung mit dem Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsjahr 2013 den Jahresüberschuss des Haushaltsjahres 2014 in Höhe von 112.287,18 € als Ergebnisvortrag ins Folgejahr 2015 zu übertragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig
Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig angenommen.

zu 22. Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2014
Vorlage: VO/ST/19/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan beschließt gemäß § 144 in Verbindung mit § 60 (5) Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - M-V) vom 13. Juli 2011, jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2014.

Abstimmungsergebnis: einstimmig
Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig angenommen.

zu 23. Auftragsvergabe Gestaltung Außenanlagen Kita "Schwaanenkinder" in Schwaan
Vorlage: VO/ST/28/2018

Die Stadtvertretung Schwaan beschließt die Auftragsvergabe für die Gestaltung der Außenanlagen Kita „Schwaanenkinder“ in Schwaan an die Firma Grünanlagenbau Güstrow GmbH aus Mühlengiez für eine Bruttoauftragssumme von 86.766,35 € .

Abstimmungsergebnis: einstimmig
Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig angenommen.

zu 24. Zustimmung zur Vorschlagliste Kandidaten zur Wahl der Schöffinnen / Schöffen für die Amtszeit 01.01.2019-31.12.2023
Vorlage: VO/ST/29/2018

Die Stadtvertretung der Stadt Schwaan stimmt der als Anlage beigefügten Vorschlagliste für die Kandidaten zur Schöffenwahl des Amtsgerichtsbezirkes Güstrow – 01.01.2019-31.12.2023 – zu.

Frau Fiedler übernimmt die Leitung der Abstimmung für diesen TOP 24, da Herr Recke wegen seiner Beantragung zur Schöffenwahl befangen ist.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (14-Ja-Stimmen)
Damit ist die Beschlussvorlage einstimmig angenommen.

Stadtvertretung der Stadt Schwaan

zu 25. Anfragen/ Mitteilungen

TOP entfällt, da es keine Anfragen und Mitteilungen gab.

Bürgermeister Renee Recke schließt die öffentliche Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Schwaan um 20:30 Uhr und bedankt sich bei den Zuschauer für Ihre Teilnahme.

Für die Richtigkeit:

Datum: 15.03.2018

gez. Gehswein

Roswitha Gehswein, Schriftführerin

gez. Recke

Renee Recke, Bürgermeister