

Gemeindevertretung Wiendorf

Niederschrift zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Wiendorf

Sitzungstermin: Dienstag, den 15.12.2015
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:00 Uhr
Ort, Raum: Feuerwehrgebäude Wiendorf

Anwesend sind:

Herr Frank Heidelk
Herr Thomas Beutler
Herr Dr. Volker Hingst
Herr Christian Jürgens
Herr Bodo Schulz
Frau Anke Schwartz
Herr Fred-Ingo Zolldann

Protokoll:

Frau Schwartz

Gemeindevertretung Wiendorf

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift vom 10.11.2015
- 5 Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen
- 6 Beschluss Nr. 31-2015 - Bauantrag Erweiterung Wochenendhaus in Neu Wiendorf
- 7 Informationen zum Wasser- und Bodenverband "Nebel"

Nicht öffentlicher Teil

- 8 Sonstiges

Gemeindevertretung Wiendorf

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung und Begrüßung**

Herr Heidelk begrüßte die Anwesenden, beendete die Bürgerfragestunde vor Zeitablauf, da kein Bedarf bestand und eröffnete die Sitzung.

zu 2 **Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wurde festgestellt. Durch Anwesenheit aller Gemeindevertreter war die Beschlussfähigkeit gewährleistet.

zu 3 **Bestätigung der Tagesordnung**

Die vorliegende Tagesordnung wurde bestätigt.

zu 4 **Bestätigung der Niederschrift vom 10.11.2015**

Anmerkung:

Zu TOP 15 – Nach Angabe des Amtes darf die Aufschüttung 2 m nicht überschreiten.

Das Protokoll wurde einstimmig bestätigt.

zu 5 **Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen**

- In Bezug auf die Bauarbeiten am Bahnübergang Neu Wiendorf einschl. Umleitung sind die Straßen „Büdnerweg“ und „Am Birkenhain“ durch das Ordnungsamt auf Schäden zu prüfen. Die Gemeinde ist durch das Ordnungsamt über das Ergebnis der Prüfung zu informieren.
- Straßenabbruch im „Büdnerweg“ Höhe Grundstück Beutler ist dokumentiert worden und wird dem Amt zur weiteren Bearbeitung übergeben.
- Verbandsversammlung Wasser- und Bodenverband „Untere Warnow Küste“ - Hr. Jürgens nahm als Vertreter der Gemeinde teil und informierte, dass er dem Antrag zur Prüfung aller Rohrleitungen zugestimmt hat. Diese Leistung ist umlagefähig.
- REBUS – Der Gemeinde ist der Genehmigungsbescheid durch das Amt vorzulegen. Herr Jürgens informiert, dass die Widerspruchsfrist bereits am 07.12.2015 abgelaufen war..
- Der Transporter der Gemeinde ist nicht durch den TÜV gekommen. Die Reparaturkosten würden ca. 1.500 € betragen. Für die Anschaffung eines gebrauchten Fahrzeuges sprachen sich sechs Gemeindevertreter aus. Die Anschaffung (keine Reparatur) wird in den HH 2016 eingestellt.
- Heizungsanlage Gemeindehaus – Hr. Zolldann informiert, dass nach Rücksprache mit der Fa. Eiding im Jahr 2015 keine Arbeiten mehr ausgeführt werden – Rechnung Pumpe muss noch in 2015 abgerechnet werden – Pumpe wird in der Gemeinde eingelagert
Vorschlag Anfang Januar 2016 Einberufung einer Bauberatung – verantw. Bürgermeister
- Für 2015 wurde bisher die Gasabrechnung noch nicht auf den Kindergarten sowie auf die Gaststätte umgelegt. Die Gemeindevertretung fordert die sofortige Abrechnung für das Jahr 2015.

Gemeindevertretung Wiendorf

zu 6 **Beschluss Nr. 31-2015 - Bauantrag Erweiterung Wochenendhaus in Neu Wiendorf** **Vorlage: VO//BA/116/2015**

Sachverhalt:

Der Antragsteller hat für das geplante Vorhaben bereits einen positiven Bauvorbescheid mit Datum vom 30.04.2015 erhalten. Eine Erweiterung des Wochenendhauses ist auf der Grundlage des § 35 Abs. 2 BauGB zulässig.

Damit ist die grundsätzliche planungsrechtliche Zulässigkeit für die geplante Erweiterung gegeben.

Mit Beschluss der Gemeindevertretung Wiendorf vom 21.04.2015 wurde das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage erteilt.

Mit dem Bauantrag wurden prüffähige Unterlagen zur Bauausführung eingereicht.

Hinweis: Die kompletten Bauantragsunterlagen liegen dem Bürgermeister vor!

Beschluss Nr.: 31-2015

Die Gemeindevertretung Wiendorf erteilt das gemeindliche Einvernehmen für die Erweiterung des bestehenden Wochenendhauses auf dem Flurstück 122, Flur 4 in der Gemarkung Wiendorf.

Abstimmungsergebnis:

Stimmberechtigte:	7
Zustimmung:	6
Ablehnung:	-
Enthaltung:	1

zu 7 **Informationen zum Wasser- und Bodenverband "Nebel"**

Die Gemeindevertretung Wiendorf hatte gefordert, dass zum heutigen Datum die Kostenkalkulation für den Wasser- und Bodenverband „Nebel“ vorgelegt wird. Lt. Aussage von Herrn Antelmann kann die Kostenkalkulation 2015 auch in 2016 nachgereicht und somit auch zu diesem Zeitpunkt umgelegt werden.

Gemeindevertretung fordert von Herrn Antelmann eine Stellungnahme, warum bisher keine Satzung einschl. Kostenkalkulation für den Wasser- und Bodenverband „Nebel“ vorgelegt wurde.

Termin: sofort

Nicht öffentlicher Teil

zu 8 **Sonstiges - entfällt**

Heidelk
Bürgermeister

Das Protokoll wurde durch die Gemeindevertretung am 16.02.2015 bestätigt.