

Gemeindevertretung Bröbberow

Niederschrift zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Bröbberow

Sitzungstermin: Mittwoch, den 20.04.2016
Sitzungsbeginn: 19:10 Uhr
Sitzungsende: 20:50 Uhr
Ort, Raum: Veranstaltungsraum Feuerwehr in Groß Grenz

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Steffen Marklein anwesend

Gemeindevertreter

Frau Dr. Claudia Bischoff anwesend
Herr Jörg Ellner anwesend
Herr Torsten Lange anwesend
Herr Eberhard Meise anwesend
Herr Maik Neuenberg anwesend
Frau Katrin Oldörp anwesend
Herr Nico Tillmann anwesend
Frau Uta Voß unentschuldigt

Entschuldigt fehlen:

Gäste:

Claudia Jubel, Groß Grenz
Tino Jubel, Groß Grenz
Jens Langguth, Bröbberow
Katharina & Martin Drewes
Max Gebhard

Aktiv in MV => teilt Informationen zum deutsch-syrischen Nachmittag aus

Gemeindevertretung Bröbberow

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift vom 16.12.2015
- 5 Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen
- 6 Beschluss Nr. 01-2016 - Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Warnow-Beke"
- 7 Beschluss Nr. 02-2016 - Auftragsvergabe für Brückenprüfung
- 8 Beschluss Nr. 03-2016 - Auftragsvergabe für Planungsleistungen zur 2. Änderung der Innenbereichssatzung Groß Grenz
- 9 Beschluss Nr. 04-2016 - Bauantrag Neubau Einfamilienhaus mit Carport in Groß Grenz
- 10 Beschluss Nr. 05-2016 - 1. Nachtrag Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport in Groß Grenz
- 11 Beschluss Nr. 06-2016 - Bauantrag Erweiterung Wohnhaus in Groß Grenz
- 12 Beschluss Nr. 07-2016 - Verhandlung über den Abschluss einer neuen Leistungsvereinbarung mit der AIMV gGmbH
- 13 Beschluss Nr.08-2016 – Windkraftanlagenstandort Bröbberow der „Deutschen Wälzlager“
Inhalt bei Beschluss 8 geändert
- 14 Beschluss Nr. 09-2016 - Einleitung einer freiwilligen Landtauschverfahrens in Groß Grenz durch die Flurneuordnungsbehörde
- 15 Beschluss Nr. 12-2016 - Auftragsvergabe für Planungsleistungen zur Bilanzierung des Eingriffs- und Ausgleichs zur 2. Änderung der Innenbereichssatzung Groß Grenz
- 16 Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

- 17 Beschluss Nr. 10-2016 - Kauf des Flurstückes 69/2 der Flur 2 von Bröbberow
- 18 Beschluss Nr. 11-2016 - Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 56 der Flur 2 von Bröbberow
- 19 Sonstiges

Gemeindevertretung Bröbberow

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung und Begrüßung**
durch Bgm.
- zu 2 **Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
durch Bgm.; 7 Gemeindevertreter anwesend
- zu 3 **Bestätigung der Tagesordnung**
Änderung
einstimmig
- zu 4 **Bestätigung der Niederschrift vom 16.12.2015**
Die Niederschrift wurde bestätigt.
- zu 5 **Bericht des Bürgermeisters, Anfragen und Informationen**
- Bürgeranfragen**
Herr Langguth
Lindenfällung, Hinweis auf UNB
Parktasche
Steine am Straßenrand => *1m Entfernung von Straßenkante angeraten*
Frau Jubel
Flurstücke => aktuelle Grundbuchauszüge ⇔ *seinerzeitige Flurneuordnung; nicht Angelegenheit der Gemeinde =>*
- Bericht Bgm.
- im Winter:
Instandsetzung Gebäude FFw;
Bankettbereich aufgearbeitet;
Verkehrsschilder...;
- aktuell:
Pflanzungen v. a. im Bereich Deponie Kl. Grenz;
Wegeausbau;
div. Kleinigkeiten betreffend Wege-/Straßeninstandhaltung;
Schaukelverweilplatz am Senkeplatz ⇔ Vg. betreffend Beeinflussung des Platzes durch unsanierte Deponie....
Bereich Pferdestall in Bröbberow umzäunt
Vorbereitung Feuerlöschteich Groß Grenz
Frühjahrsputz hat stattgefunden
- Fragen dazu:
Sanierung Feuerlöschteich Groß Grenz?
Antwort: Sanierung in HHPlan kalkuliert; Fläche beräumen, Aushub mit altem Teich zusammenzuführen => Folie => Saugschacht einrichten; vorgesehen: Umfang wie in Bröbberow => über erforderliches Volumen etc. informiert sich Maik Langer => danach Rücksprache mit Bgm. bzgl. Vorhaben;
- Bitte der Ffw, in Kl. Grenz ebenso zu verfahren; Löschwasserreservoir sonst kaum/nicht

Gemeindevertretung Bröbberow

vorhanden ⇔

Antwort: Problem: in Klein Grenz kein Zulauf über die Straße, kaum Frischwasserzu-
lauf.....=> Detailklärung im Anschluss; nicht in Haushaltsplan vorgesehen

Stellv. Bgm.:

Problem in KiTa, Alarmknopf für Feueralarm defekt => Bgm: Bitte um Terminabstimmung
mit Elektriker;

Jörg Ellner nimmt sich morgen (21.04.2016) pragmatisch des Problems an
„Feuchteschaden“ an der Decke => 1. und 2. Bgm. kümmern sich

Treppengeländer lose

Findling an der Straße => 2. Bgm. prüft, ob dort Leitungen verlegt sind

KiTa: Anschaffung Konvektomat geplant => WEMAG benötigt Zugangsberechtigung =>
Ansprechpartner? ⇔ neuer Anschluss zu legen?? 2. Bgm. klärt

**zu 6 Beschluss Nr. 01-2016 - Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Boden-
verbandes "Warnow-Beke"**

Vorlage: VO//Kä/040/2016

Bgm. klärt mit Amt Schwaan Möglichkeit des Einzuges der Beiträge per Lastschrift

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	7	1	0

zu 7 Beschluss Nr. 02-2016 - Auftragsvergabe für Brückenprüfung
Vorlage: VO//BA/131/2016

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	8	0	0

**zu 8 Beschluss Nr. 03-2016 - Auftragsvergabe für Planungsleistungen zur 2. Änderung
der Innenbereichssatzung Groß Grenz**

Vorlage: VO//BA/132/2016

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	8	0	0

**zu 9 Beschluss Nr. 04-2016 - Bauantrag Neubau Einfamilienhaus mit Carport in Groß
Grenz**

Vorlage: VO//BA/133/2016

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	7		1

**zu 10 Beschluss Nr. 05-2016 - 1. Nachtrag Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppel-
carport in Groß Grenz**

Vorlage: VO//BA/134/2016

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	7		1

zu 11 Beschluss Nr. 06-2016 - Bauantrag Erweiterung Wohnhaus in Groß Grenz

Vorlage: VO//BA/135/2016

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	7	0	1

**zu 12 Beschluss Nr. 07-2016 - Verhandlung über den Abschluss einer neuen Leistungs-
vereinbarung mit der AIMV gGmbH**

Gemeindevertretung Bröbberow

Vorlage: VO//HA/055/2016

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	8	0	0

zu 13 **Beschluss Nr. 08-2016 - Nochmalige Kündigung des Betreibervertrages**
Vorlage: VO//HA/056/2016

Zurückgezogen; Beschlussvorlage ausstehend

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung

13 neu

Windkraft

Vorstellung des Projektes im Dez. 2015; seitens des Planungsbüros Winkler und des Investors Herr Kahl als Bürgerbeteiligung dargestellt; Vorstellung ebenso in Nachbargemeinden; „Aufweichung von Spielregeln“ für Windkraftstandorte befürchtet
„Weißfläche“ könnte als Eignungsgebiet gelten; 25 ha,
Rechtskonformität des Verfahrens fraglich;
Rücksprache 1. & 2. Bgm. mit Planungsamt, Herr Schade am 20.04.2016 erfolgt;

- ⇒ Vorstellungsrunde ist erfolgt; Kommune könnte sich dazu positionieren
- ⇒ Probeabstimmung: „wir sind grundsätzlich für Windkraft an diesem Standort:

Ja: 0

Nein: 6

Enthaltung: 1

zu 14 **Beschluss Nr. 09-2016 - Einleitung einer freiwilligen Landtauschverfahrens in Groß Grenz durch die Flurneuordnungsbehörde**
Vorlage: VO//BA/138/2016

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	8		

zu 15 **Beschluss Nr. 12-2016 - Auftragsvergabe für Planungsleistungen zur Bilanzierung des Eingriffs- und Ausgleichs zur 2. Änderung der Innenbereichssatzung Groß Grenz**
Vorlage: VO//BA/141/2016

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	8		

zu 16 **Sonstiges**

Nicht öffentlicher Teil

zu 17 **Beschluss Nr. 10-2016 - Kauf des Flurstückes 69/2 der Flur 2 von Bröbberow**
Vorlage: VO//BA/140/2016

Kaufpreis => Nachtragshaushalt

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	8		

zu 18 **Beschluss Nr. 11-2016 - Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 56 der Flur 2 von Bröbberow**

Gemeindevertretung Bröbberow

Vorlage: VO//BA/139/2016

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	6	1	1

Tischvorlage Pacht Flurstück 42

Abstimmung:	Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
	8		

gez. Marklein
Bürgermeister

Das Protokoll wurde durch die Gemeindevertretung am 15.06.16 bestätigt.